

ObecnĀj informace:

Kategorie	: KamennĀ© domy
Typ	: Na prodej
Pokoje	: 5
Koupelny	: 3
LoĀnice	: 4
MetrĀ- ĀtvereĀnĀ-ch	: 165
Pozemek kolem barĀku	: 390 m2

Popis:

KuĀta je graĀena 1950 god. a kompletno i moderno renovirana 2018 g.. Vila povrĀjine 165 m2 smjeĀitena je ureĀenom zemljiĀtu povrĀjine 396 m2. U prizemlju se nalazi prostrani dnevni boravak, blagovaona, kuhinja koja ima izlaz na natkrivenu terasu i ljetnu kuhinju, spavaĀta soba i kupaona. Vanjskim se stubiĀtem dolazi na prvi kat u kojem se nalaze joĀi tri spavaĀte sobe i dvije kupaone sa prostranom i natkrivenom terasom sa pogledom na bazen i prirodu kojom je kuĀta okruĀena. Svaka prostorija ima klimu inverter, televiziju, komarnike na prozorima i svijetlo po kuĀti koje moĀe biti namjeĀteno kao automatsko svjetlo na senzore. Grijanje kuĀte je omoguĀeno i naknadnu instalaciju peĀi na pelete ili drva. KuĀta je zaĀtiĀena alarmom, video nadzorom, sensorima za detekciju dima i vatre i sefom, te je na oba dva kata instaliran video parafon. UreĀena okuĀnica sa mozaik bazenom od 32 m2, vrtnom kuĀicom od 9m2, travnjak s automatskim navodnjavanjem i raznolikim biljem te grill zona . Uz kuĀtu se nalazi dodatno zemljiĀte 94 m2 koje se naknadno moĀe ograditi za parking. Vila je spoj modernog i rustikalnog stila, kompletno je namjeĀitena i kao takva se prodaje. Idealna investicija za najam ili Āivot.

DodateĀnĀ© informace

VzdĀlenost od moĀme:	5000
VzdĀlenost od plĀĀe:	5000
VzdĀlenost od centru:	5000
LĀto vystavenĀ-:	1950
Datum opravovĀnĀ-:	2018

Podrobnosti:

1/ Klima	2/ BazĀn	3/ DvĀ terasy
4/ Prostor na sklĀ-zenĀ-	5/ VybavenĀ©	6/ Zahrada
7/ LetnĀ- kuchynĀ	8/ OkolĀ-	9/ PoplaĀinĀj
10/ Video dozor	11/ VĀ-ce parkovacĀ-ch mĀ-st	

Kontakty:

Kvintet, KancelĀjĀ™ PoreĀ• 52440, Istarskog razvoda 5, Telefony +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, KancelĀjĀ™ Pula 52100, Jurja Źakna 4b, Telefony +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118