

Obecné informace:

Kategorie	: Vily
Typ	: Na prodej
Pokoje	: 5
Koupelny	: 3
Ložnice	: 3
Metrů čtverečních	: 240
Pozemek kolem barůku	: 500 m2

Popis:

Izuzetna vila s bazenom sa slanom vodom u Kanfanaru, udaljena svega 15 minuta vožnje do Rovinja. Kuća se nalazi na okućnici od 500 m², te nudi više parkirnih mjesta, ljetnu kuhinju, roštilj te slani bazen bez klora s hidromasaznom klupom i vodenim slapom. Prizemlje kuće sastoji se od velikog dnevnog boravka s termo kaminom, kuhinje s blagovaonicom, jedne spavaće sobe te jedne kupaonice. Na katu kuće nalaze se dvije spavaće sobe, svaka sa svojom kupaonicom, a iznad dnevnog boravka je velika mreža na kojoj se može boraviti. Jedna od soba na katu ima i galeriju s još dva kreveta s krovnim prozorima. Kuća je opremljena podnim grijanjem, centralnim grijanjem na radijatore, a postoji i bojler od 300 litara za grijanje vode. U kući se nalazi i centralni sustav usisavanja, s otvorima u svim sobama, za lakšu čišćenje prostorija. Objekt ima 5 klima uređaja. Stolarija na cijeloj kući je aluminijska, s troslojnim staklom, kako bi se maksimizirala izolacija zvuka i temperature u kući. Od ostale opreme još vrijedi napomenuti i da su lavandini ručni rad, stepenice su željezne, dok su u svim sobama podovi drveni, a keramika je talijanskog dizajna. Odlična prilika za ulaganje u turizam!

Dodatne informacije

Vzdaljenost od mora:	11000
Vzdaljenost od plaže:	13000
Vzdaljenost od centru:	13000
Godina nastanka:	2021

Podrobnosti:

1/ Klima	2/ Bazin	3/ Centralni grijanje - vjetrobrana
4/ Podlahovno topenje	5/ Dvije terase	6/ Vybavené
7/ Zahrada	8/ Letní kuchyně	9/ Kanalizace
10/ Ohřev bazinu	11/ Parkovací místo	12/ Gril
13/ Myčka	14/ Krb	15/ Věce parkovacích míst
16/ Hydromasážní bazin	17/ Podkroví	

Kontakty:

Kvintet, Kancelář Poreč 52440, Istarskog razvoda 5, Telefony +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Kancelář Pula 52100, Jurja Žakna 4b, Telefony +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118