

**ObecnĀj informace:**

Kategorie	: KamennĀ© domy
Typ	: Na prodej
Pokoje	: 7
Koupelny	: 5
LoĀ¼nice	: 5
MetrĀ- ĀtvreĀ•nĀ-ch	: 220
Pozemek kolem barĀjku	: 2070 m2

**Popis:**

Prekрасne autohtone kamene kuĀŤe sa bazenom, ljetnom kuhinjom na prostranoj okuĀŤnici od 2070 m2. KuĀŤa je udaljena 15 minuta voĀ¼nje do PoreĀ•a. PovrĀjina veĀŤe kuĀŤe iznosi 150m2 i prostire se kroz dvije etaĀ¼e. Ulaskom u kuĀŤu dolazimo u veliki dnevni boravak sa kuhinjom i blagovaonom gdje se nalazi zidani kamin, te dvije s pavaĀŤe sobe i jedna kupaonica. StepeniĀŤem dolazimo na kat gdje se nalaze joĀj dvije spavaĀŤe sobe sa vlastitim kupaonicama. Svaka spavaĀŤa soba kao i dnevni boravak imaju svoj klima ureĀ'aj i tv prijemnik. KuĀŤa je kompletno renovirana 2020.godine u istarskom stilu i kombinacija je modernog i autohtonog stila. Grijanje kuĀŤe osigurano je centralnim grijanjem na naftu a tu je i kamin u dnevnom boravku koji ĀŤe Vas dodatno ugrijati i pruĀ¼iti Vam pravi ugoĀ'aj. KuĀŤa se nalazi na funkcionalnoj okuĀŤnici na kojoj se nalazi ljetna kuhinja sa kupaonom, bazen i igraliĀŤe za djecu. Druga je kuĀŤa prizemnica koja je zaljepljena na postojeĀŤu kao ĀŤto se vidi na slici i povrĀjine je 70m2. KuĀŤa se sastoji od dvije spavaĀŤe sobe, dvije kupaonice, kuhinje sa blagovaonicom i dnevnog boravka. Ova je kuĀŤa trenutno nedovrĀjena i kao takva se prodaje. Kako je parcela velika, moguĀŤe je u potpunosti odvojiti obje kuĀŤe da funkcioniraju svaka za sebe. KuĀŤe se prodaju u paketu i kompletno namjeĀtene. KuĀŤa je na kraju sela i pruĀ¼a potpunu privatnost.

**DodateĀ•nĀ© informace**

VzdĀjlenost od moĀ™e:	13000
VzdĀjlenost od plĀjĀ¼e:	13000
LĀ©to vystavenĀ-:	1968
Datum opravovĀjnĀ-:	2020

**Podrobnosti:**

1/ Klima	2/ ADSL Ā, Ā¼Ť, Ā¼ŤĀ, Ā¼ŤĀ	3/ BazĀ©n
4/ CentrĀjlnĀ- ohĀ™Ā-vĀjnĀ-	5/ Pohled k moĀ™Ā-	6/ VybavenĀ©
7/ Zahrada	8/ LetnĀ- kuchynĀ›	9/ OkolĀ-
10/ VĀ-ce parkovacĀ-ch mĀ-st		

**Kontakty:**

Kvintet, KancelĀjĀ™ PoreĀ• 52440, Istarskog razvoda 5, Telefony +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118  
Kvintet, KancelĀjĀ™ Pula 52100, Jurja Ťakna 4b, Telefony +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118