

Obećna informacije:

Kategorije	: Vily
Typ	: Na prodej
Pokoje	: 5
Koupelny	: 3
Ložnice	: 4
Metr – četverstran	: 203
Pozemek kolem baroku	: 1014 m ²

Popis:

Na prodaju rustikalna kamena vila s bazenom mirnom i zelenilom okruženom ručju nedaleko od Tinjana koja savršeno spaja tradicionalni istarski šarm i udobnost modernog života. Vila ukupne površine približno 203 m² raspoređena je na dvije etaže, izgrađena je 2008. godine na prostranoj parceli površine 1.014 m². U prizemlju se nalazi prostrani dnevni boravak povezan s kuhinjom i blagovaonicom, kupaonica, ostava te velika spavaća soba. Na katu su smještene tri spavaće sobe. Jedna od njih ima vlastitu kupaonicu i izlaz na veliku natkrivenu terasu, dok preostale dvije spavaće sobe dijele dodatnu kupaonicu. Velike prostorije, kvalitetni materijali i pažljivo osmišljena organizacija prostora čine vilu pogodnom kako za ugodan obiteljski život, tako i za turistički najam. Poseban dojam ostavlja prostrana i lijepo uređena okućnica. Ispred vile nalazi se bazen s hidromasažnom klupom, okružen velikim kamenim sunčalištem i bogatim mediteranskim zelenilom. U sklopu okućnice nalazi se i vanjski roštilj, dok je za automobile osiguran parking za tri vozila. Vila je opremljena podnim grijanjem u cijelom prizemlju, dok se na katu nalaze radijatori, što omogućuje ugodan boravak tijekom cijele godine. Nekretnina se prodaje potpuno opremljena i namještena.

Dodatne informacije

Vzdajlenost od mora TM :	20000
Vzdajlenost od plaže:	20000
Vzdajlenost od centru:	4000
Leto vystaven:	2008

Podrobnosti:

1/ Klima	2/ Bazén	3/ Centrální ohřev – vlnění
4/ Dvůr terasy	5/ Prostor na sklazení	6/ Vybavení
7/ Zahrada	8/ Okolí	9/ Krb
10/ Všece parkovacích míst		

Kontakty:

Kvintet, KancelářTM Poreč 52440, Istarskog razvoda 5, Telefony +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, KancelářTM Pula 52100, Jurja Žakna 4b, Telefony +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118