

ObecnĀj informace:

Kategorie	: Domy s bazĀĉnem
Typ	: Na prodej
PĀ™Ā-leĀ¼itost	: Ano
Pokoje	: 4
Koupelny	: 2
LoĀ¼nice	: 3
MetrĀ Ā•tvereĀ•nĀ-ch	: 130
Pozemek kolem barĀjku	: 375 m ²

Popis:

Dizajnerska dvojnica u naselju samo 2 km od mora i 4km od PoreĀ•a. Svaka kuĀŕa vlasniku, a i gostima pruĀ¼a maksimalnu privatnost i komfor. Sastoji se od tri spavaĀŕe sobe, dvije kupaone, wc-a, prostranog dnevnog boravka s blagavonom i kuhinjom, dvije terase u prizemlju, privatnog hidromasaĀ¼nog bazena, privatnog vrta i parking mjesta. KuĀŕa je graĀ'ena od armiranobetonskog okvira i blok opeke. UgraĀ'ena je visokokvalitetna aluminijska stolarija. KuĀŕe su opremljene multisplit inverter klima ureĀ'ajima Toshiba sa 4 unutarnje jedinice. U kupaonama i u dnevnom boravku je postavljeno elektriĀ•no podno grijanje s pametnim termostatima. Sve kupaonice su opremljene Walk-in tuĀjem, a kupaonica u prizemlju ima i ugraĀ'enu finsku saunu. Pod dnevnog boravka i kuhinje je obloĀ¼en Marazzi Mystone Ceppo di GrĀĉ ploĀ•icama dimenzija 60x60cm. U spavaĀŕim sobama je postavljen troslojni parket od Ā•etkanog hrasta, konjak nijanse. KuĀŕe raspolaĀ¼u profesionalnom rasvjetnom opremom koja naglaĀ¼ava dekorativne detalje kao Āito je prekrasan kameni zid na fasadi, hidromasaĀ¼ni bazen i pomno odabranu hortikulturu koja krasi okuĀŕnicu. KuĀŕe se prodaju potpuno opremljene i namjeĀjtene. KuĀŕa se prodaje iskljuĀ•ivo s firmom.

DodateĀ•nĀĉ informace

VzdĀ¼lenost od moĀ™e:	2000
VzdĀ¼lenost od plĀjĀ¼e:	2000
VzdĀ¼lenost od centru:	4000
LĀĉto vystavenĀ-:	2023

Podrobnosti:

1/ Klima	2/ BazĀĉn	3/ AtraktivnĀ-
4/ PodlahovĀĉ topenĀ-	5/ Terasa	6/ Pohled k moĀ™Ā-
7/ VybavenĀĉ	8/ Zahrada	9/ NovĀ› vybudovĀjnĀĉ
10/ OkolĀ-	11/ KupujĀ-cĀ- neplatĀ- daĀ^ z pĀ™evodu nemovitostĀ-	12/ Kanalizace
13/ NapĀl spojenĀ½	14/ DvĀ› parkovacĀ- mĀ-sta	15/ DĀm se prodĀjvĀj se spoleĀ•nostĀ- (pĀ™evod DPH)

Kontakty:

Kvintet, KancelĀjĀ™ PoreĀ• 52440, Istarskog razvoda 5, Telefony +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, KancelĀjĀ™ Pula 52100, Jurja Źakna 4b, Telefony +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118