

**Obecn j informace:**

Kategorie : Vily  
Typ : Na prodej  
Koupelny : 4  
LoÅ¾nice : 4  
Metr -  tvore n ch : 297  
Pozemek kolem bar jku : 824 m2

**Popis:**

Luksuzna vila u istarskom stilu. U prizemlju vile nalazi se kuhinja, blagovaona, sanitarni  vor, dnevni boravak s vanjskim i unutarnjim kaminom te izlaskom na natkrivene terase i bazen te jedno vanjsko kupatilo. Ujedno u prizemlju se nalazi jedna dvokrevetna spava ća soba sa svojim kupatilom. Na katu se nalaze tri dvokrevetne spava će sobe svaka sa svojim kupatilom. Dvije sobe imaju izlaz na terase s kojih se prote e prekrasan pogled na nedirnutu prirodu. Villa je raskoÅ¼no opremljena i namje tena rustikalnim namje tanjem u stilu dvorca nude i vrlo visoku razinu komfora dok se sa balkona na katu iz ku e pru a prelijepi panoramski pogled na more. Vila tako er sa susjednom vilom dijeli 2 teniska terena, jedno vi enamjensko igrali te za koÅ¼arku, odbojku i mali nogomet, bo tali te, fitness na otvorenom, dje je igrali te i vrt u kojem se trenutno uzgaja ekoloÅ¼ki uzgojeno povr te.

**Dodate n e informace**

Vzd jenost od mo me: 8000  
Vzd jenost od centru: 26000  
L to vystaven -: 2016

**Podrobnosti:**

1/ Klima	2/ ADSL Ð, Ð½Ñ, ÐµÑ€½ÐµÑ,	3/ Baz�n
4/ Satelitn� TV	5/ Superluksuzn�-	6/ Pohled k mo�me-
7/ Automatick� zavlaÅ¼ov�jn�- zahrady	8/ Dv� parkovac�- m�-sta	9/ Gril
10/ My�ka	11/ Hydromas�j�n�- baz�n	12/ Bezpe�nostn�- schr�jnk�

**Kontakty:**

Kvintet, Kancel j  Pore  52440, Istarskog razvoda 5, Telefony +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118  
Kvintet, Kancel j  Pula 52100, Jurja Źakna 4b, Telefony +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118