

Informacije o nepremi nini:

Kategorija	: Trosobna stanovanja
Tip	: Naprodaj
Soba	: 3
Kopalnice	: 1
Spalnice	: 2
Kvadratnih metrov	: 95
Nadstropje	: 2

Opis:

Lijep dvosobni stan opremljen inverter klimama u svim sobama uključujući i dnevni boravak (svaka klima imati će jednu vanjsku i jednu unutarnju jedinicu), vrhunskom talijanskom keramikom i laminatima u sobama koje će kuoci stanova moći izabrati, dok je u kupatilima predviđeno postavljanje el. podnog grijanja. Sva kupatila biti će opremljena sistemom "ključ u ruke" sa svim potrebnim armaturama, "walk in" tu em, wc ugradbenim vodokotli em i wc školjkom, el. protočnim bojlerom, kao i lebdećim umivaonikom sa policama za pohranu stvari. Uz kupnju stana kupcu pripada i spremište u prizemlju zgrade za pohranu stvari kao i dva natkrivena numerirana parkirna mjesta u ispod zgrade. Energetski certifikat (A, A+) jer se radi o vrhunskim materijalima i atestiranih materijalim, izbora sistema izolacije objekata sa EXP s ekspandiranim polisirenom i kvalitetom žbukom uz odabir vrhunske PVC stolarije i IZO stakla punjenim argonom. Za stan-penthouse ZGR3/S4 predviđeni su elektromotori za podizanje Al roleta, mogućnost ugradnje kompletnog el sustava podnog grijanja. Na balkonima zgrada 2 kata predviđena je ugradnja lamiranih staklenih ograda što će dodatno podići atraktivnost stana. Stan je udaljen od mora 1,1 km dok je do prvih pla a udaljen samo 2,4 km. Planiran završetak projekta krajem 04/2023.

Dodatne informacije

Oddaljenost od morja:	3000
Oddaljenost od pla�e:	3000
Oddaljenost od centra:	3000
Leto izdelave:	2022
Datum dokon�anja:	2023 / Q2

Detalji:

1/ Klima	2/ Klet	3/ Objekt u izgradnji
4/ Predmestje	5/ Kupec ne plača davek na promet nepremičnin	6/ Parkirno mesto

Kontakti:

Kvintet, Pisarna Poreč 52440, Istarskog razvoda 5, Telefoni +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Pisarna Pula 52100, Jurja  akna 4b, Telefoni +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118