

**ĐŠĐ°Đ¼ĐμĐ½Đ½Ń<Đ¹ Đ´Đ¾Đ¼ Đ´Đ»Ń•
ĐŁŃ€Đ¾Đ´Đ°Đ¶Đ, POREÄ• 580 000 EUR**

ID: 2961

ĐŽĐ±Ń%Đ°Ń• Đ, Đ½Ń,,Đ¾Ń€Đ¼Đ°Ń†Đ, Ń•:

ĐŠĐ°Ń,ĐμĐ³Đ¾Ń€Đ, Ń•	: ĐŠĐ°Đ¼ĐμĐ½Đ½Ń<Đμ Đ´Đ¾Đ¼Đ°
Đ€Đ, ĐŁ	: For sale
BŃ<Ń•Ń,Đ°Đ²Đ»Đ, Đ½Ń<	: Đ°Đ°
Đ•Đ¾Đ¼ĐμŃ€Đ°	: 4
Đ' Đ²Đ°Đ½Đ½Ń<Ń... Đ°Đ¾Đ¼Đ½Đ°Ń,Đ°Ń...	: 1
Đ¶ĐŁĐ°Đ»Ń€Đ½Đ,	: 3
ĐŠĐ²Đ°Đ´Ń€Đ°Ń,Đ½Ń<Đμ Đ¼ĐμŃ,Ń€Ń<	: 130
ĐŸĐ»Đ¾Ń%Đ°Đ´Ń€ ŃƒŃ±Đ°Ń•Ń,Đ°Đ°	: 332 m2

ĐŽĐŁĐ, Ń•Đ°Đ½Đ, Đμ:

Prodaje se predivna samostojeÄŃa kamena kuÄŃa površine 130 m2 s bazenom. KuÄŃa se prodaje kompletno renovirana i namještena u kombinaciji tradicionalne istarske kamene kuÄŃe u spoju sa modernom funkcionalnošću. KuÄŃa ima odličnu privatnost jer susjedna kuÄŃa prema strani dvorišta i bazena nema niti jedan prozor. U kuÄŃi je postavljeno podno grijanje te 4 klima uređaja, u svakoj spavaćoj sobi je klima uređaj te u dnevnom boravku. Prizemlje kuÄŃe sastoji se od dnevnog boravka sa kaminom te izlazom na terasu i uređeno dvorište, kuhinje sa blagovaonom te toaleta, dok se kat kuÄŃe sastoji od tri spavaće sobe, svaka sa klima uređajem te centralnim kupatilom. Na uređenom i ograđenom dvorištu površine 332 m2 nalaze se dva parking mjesta, bazen površine 24 m2 (8x3m) te pomoćna prostorija koja može služiti kao konoba, spremište ili wellness.

Đ°Đ¾ĐŁĐ¾Đ»Đ½Đ, Ń,ĐμĐ»Ń€Đ½Đ°Ń• Đ, Đ½Ń,,Đ¾Ń€Đ¼Đ°Ń†Đ, Ń•

ŸĐ´Đ°Đ»ĐμĐ½Đ¾Ń•Ń,Ń€ Đ¾Ń, Đ¼Đ¾pŃ•:	9000
ĐŁĐ´Đ°Đ»ĐμĐ½Đ½Đ¾Ń•Ń,Ń€ Đ¾Ń, ĐŁĐ»Ń•Đ¶Đ°:	9000
Đ°Đ¾Đ´ ĐŁĐ¾Ń•Ń,pĐ¾Đ,Đ°Đ,:	1920
Đ°Đ°Ń,Đ° ĐŽĐ°Đ¾Đ½Ń±Đ°Đ½Đ, Ń•:	2024

Đ°ĐμŃ,Đ°Đ»Đ,:

1/ Đ°Đ¼ĐμĐμŃ,Ń•Ń•	2/ Đ°aŃ•Ń•ĐμĐ¹Đ½	3/ Đ•Đ°ĐŁĐ¾Đ»Ń€Đ½Đ¾Đμ Đ¾Ń,Đ¾ĐŁĐ»ĐμĐ½Đ,Đμ
Đ°Đ¾Đ½Đ´Đ, Ń†Đ, Đ¾Đ½Đμp		6/
4/ MĐμ±Đ»Đ,pĐ¾Đ²Đ°Đ½	5/ Đ¶Đ°Đ´	
	8/ Đ°Đ²Đ°	OŃ,Ń€ĐμĐ¼Đ¾Đ½Ń,Đ,Ń€Đ¾Đ²Đ°Đ½Đ½Ń<Đ¹
7/ ĐŸŃ€Đ,Đ³Đ¾Ń€Đ¾Đ´	ĐŁĐ°Ń€Đ°Đ¾Đ¾Ń±Đ½Ń<Ń... 9/ ĐŠĐ°Đ¼Đ,Đ½	
	Đ¼ĐμŃ•Ń,Đ°	

ĐŠĐ¾Đ½Ń,Đ°Đ°Ń,Ń<:

Kvintet, ĐŽŃ,Đ, Ń• ĐŸĐ¾Ń€ĐμŃ± (PoreÄ•) 52440, Istarskog razvoda 5, Đ€ĐμĐ»ĐμŃ,,Đ¾Đ½Ń<
+385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118
Kvintet, ĐŽŃ,Đ, Ń• ĐŸŃƒĐ»Đ° (Pula) 52100, Jurja Žakna 4b, Đ€ĐμĐ»ĐμŃ,,Đ¾Đ½Ń< +385.52.500.795,
+385.99.4930.118, +385.91.4930.118