

Đ"Đ²ŃfŃ...Đ°Đ³⁄₄Đ¹⁄₄Đ¹⁄₂Đ°Ń,Đ¹⁄₂Đ°Ń• Đ°Đ²Đ°Ń€Ń,Đ,Ń€Đ° Đ¹⁄₂Đ° ID: 2814
ĐĹŃ€Đ³⁄₄Đ°Đ°Ńf VELI VRH PULA 239 000 EUR

ĐŽĐ±Ń%Đ°Ń• Đ,Đ¹⁄₂Ń,,Đ³⁄₄Ń€Đ¹⁄₄Đ°Ń†Đ,Ń•:

ĐŠĐ°Ń,ĐμĐ³⁄₄Ń€Đ,Ń•	: ĐĹŃ€ĐμŃ...Đ°Đ³⁄₄Đ¹⁄₄Đ¹⁄₂Đ°Ń,Đ¹⁄₂Đ°Ń• Đ°Đ²Đ°Ń€Ń,Đ,Ń€Đ°
ĐĹĐ,ĐĹ	: For sale
Đ•Đ³⁄₄Đ¹⁄₄ĐμŃ€Đ°	: 3
Đ' Đ²Đ°Đ¹⁄₂Đ¹⁄₂Ń•Ń... Đ°Đ³⁄₄Đ¹⁄₄Đ¹⁄₂Đ°Ń,Đ°Ń...	: 1
ĐĹĐĹĐ°Đ»Ń€Đ¹⁄₂Đ,	: 2
ĐŠĐ²Đ°Đ'Ń€Đ°Ń,Đ¹⁄₂Ń•Đμ Đ¹⁄₄ĐμŃ,Ń€Ń<	: 95
Đ—Ń,Đ°Đ°Ń	: 2

ĐŽĐĹĐ,Ń•Đ°Đ¹⁄₂Đ,Đμ:

Lijep dvosobni stan opremljen inverter klimama u svim sobama ukljuĹ•ujuĹ•i i dnevni boravak (svaka klima imati Ĺ•e jednu vanjsku i jednu unutarnju jedinicu), vrhunskom talijanskom keramikom i laminatima u sobama koje Ĺ•e kuoci stanova moĹ•i izabrati, dok je u kupatilima predviĹ•eno postavljanje el. podnog grijanja. Sva kupatila biti Ĺ•e opremljena sistemom "kljuĹ• u ruke" sa svim potrebnim armaturama, "walk in" tuĹ•em, wc ugradbenim vodokotliĹ•em i wc Ĺ•koljkom, el. protoĹ•nim bojlerom, kao i lebdeĹ•im umivaonikom sa policama za pohranu stvari. Uz kupnju stana kupcu pripada i spremiĹ•te u prizemlju zgrade za pohranu stvari kao i dva natkrivena numerirana parkirna mjesta u ispod zgrade. Energetski certifikat (A, A+) jer se radi o vrhunskim materijalima i atestiranih materijalim, izbora sistema izolacije objekata sa EXP s ekspandiranim polisirenom i kvalitetom Ĺ•bukom uz odabir vrhunske PVC stolarije i IZO stakla punjenim argonom. Za stan-penthouse ZGR3/S4 predviĹ•eni su elektromotori za podizanje Al roleta, moguĹ•nost ugradnje kompletnog el sustava podnog grijanja. Na balkonima zgrada 2 kata predviĹ•ena je ugradnja lamiranih staklenih ograda Ĺ•to Ĺ•e dodatno podiĹ•i atraktivnost stana. Stan je udaljen od mora 1,1 km dok je do prvih plaĹ•a udaljen samo 2,4 km. Planiran zavrĹ•etak projekta krajem 04/2023.

Đ"Đ³⁄₄ĐĹĐ³⁄₄Đ»Đ¹⁄₂Đ,Ń,ĐμĐ»Ń€Đ¹⁄₂Đ°Ń• Đ,Đ¹⁄₂Ń,,Đ³⁄₄Ń€Đ¹⁄₄Đ°Ń†Đ,Ń•

YĐ'Đ°Đ»ĐμĐ¹⁄₂Đ³⁄₄Ń•Ń,Ń€ Đ³⁄₄Ń, Đ¹⁄₄Đ³⁄₄pŃ•:	3000
Đ£Đ'Đ°Đ»ĐμĐ¹⁄₂Đ¹⁄₂Đ³⁄₄Ń•Ń,Ń€ Đ³⁄₄Ń, ĐĹĐ»Ń•Đ°ŃĐ°:	3000
YĐ'Đ°Đ»ĐμĐ¹⁄₂Đ³⁄₄Ń•Ń,Ń€ Đ³⁄₄Ń, Ń†ĐμĐ¹⁄₂Ń,pĐ°:	3000
Đ"Đ³⁄₄Đ' ĐĹĐ³⁄₄Ń•Ń,pĐ³⁄₄Đ,Đ°Đ,:	2022
Đ"Đ°Ń,Đ° ĐŽĐ°Đ³⁄₄Đ¹⁄₂Ń†Đ°Đ¹⁄₂Đ,Ń•:	2023 / Q2

Đ"ĐμŃ,Đ°Đ»Đ,:

1/ Đ°Đ¹⁄₄ĐμĐμŃ,Ń•Ń•	2/ ĐŠĐ»Đ°Đ'Đ³⁄₄Đ²Đ°Đ°	3/ Đ' Ń€Đ°Đ±Đ³⁄₄Ń,Đμ
Đ°Đ³⁄₄Đ¹⁄₂Đ'Đ,Ń†Đ,Đ³⁄₄Đ¹⁄₂Đμp	5/ ĐŸĐ³⁄₄Đ°ŃfĐĹĐ°Ń,ĐμĐ»Ń€ Đ¹⁄₂Đμ ĐĹĐ»Đ°Ń,Đ,Ń, Đ¹⁄₂Đ°Đ»Đ³⁄₄Đ³ Ń•	6/ ĐŸĐ°pĐ°Đ³⁄₄Đ²Đ³⁄₄Ń†Đ¹⁄₂Đ³⁄₄Đμ Đ¹⁄₄ĐμŃ•Ń,Đ³⁄₄
4/ OĐ±Đ»Đ°Ń•Ń,Ń€	ĐĹŃ€Đ³⁄₄Đ'Đ°Đ°Ń	

ĐŠĐ³⁄₄Đ¹⁄₂Ń,Đ°Đ°Ń,Ń•:

Kvintet, ĐŽŃ,,Đ,Ń• ĐŸĐ³⁄₄Ń€ĐμŃ† (PoreĹ•) 52440, Istarskog razvoda 5, ĐĹĐμĐ»ĐμŃ,,Đ³⁄₄Đ¹⁄₂Ń<
+385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118
Kvintet, ĐŽŃ,,Đ,Ń• ĐŸŃfĐ»Đ° (Pula) 52100, Jurja Źakna 4b, ĐĹĐμĐ»ĐμŃ,,Đ³⁄₄Đ¹⁄₂Ń< +385.52.500.795,
+385.99.4930.118, +385.91.4930.118