

ĐžĐ±Ñ%oĐ°Ñ• Đ, Đ½Ñ,,Đ¾Ñ€Đ¼Đ°Ñ†Đ, Ñ•:

ĐšĐ°Ñ,ĐμĐ³Đ¾Ñ€Đ,Ñ•	: Đ”Đ¾Đ¼Đ° Ñ• Đ±Đ°Ñ•Ñ•ĐμĐ¹Đ½Đ¾Đ¼
Đ¢Đ,Đᢂ	: For sale
Đ•Đ¾Đ¼ĐμÑ€Đ°	: 4
Đ’ Đ²Đ°Đ½Đ½Ñ•Ñ... Đ°Đ¾Đ¼Đ½Đ°Ñ,Đ°Ñ...	: 2
Đ¡Đ¿Đ°Đ»ÑŒĐ½Đ,	: 3
ĐšĐ²Đ°Đ’Ñ€Đ°Ñ,Đ½Ñ•Đμ Đ¼ĐμÑ,Ñ€Ñ•	: 105
ĐÝĐ»Đ¾Ñ%oĐ°Đ’ÑŒ ÑfÑ‡Đ°Ñ•Ñ,Đ°Đ°	: 430 m2

ĐžĐ¿Đ,Ñ•Đ°Đ½Đ,Đμ:

Lijepa samostojeÄťa kuÄťa u blizini mora i plaÅ¾e sa predivnim pogledom na more povrÅ¾ine 145 m2 na okuÄťnici povrÅ¾ine 300 m2. Unutar kuÄťe u prizemlju nalazi se ulazni predprostor sa ostavom, prostrani svjetli dnevni boravak sa kuhinjom i blagovaonom, spavaÄťa soba i kupatilo. U dnevnom boravku je velika staklena stijena sa koje se pristupa natkrivenoj prizemnoj terasi, bazenu sa prostranim sunÄ•aliÅ¡tem i prostorom za roÅ¾tiljanje. Na prvome katu ove predivne kuÄťe nalazi se kupatilo i dvije prostrane, osvijetljene spavaÄťe sobe od kojih svaka ima izlaz na zajedniÄ•ku terasu sa koje se pruÅ¾a zapanjujuÄťi pogled na okolnu prirodu i more. Nekretnina je opremljena kvalitetnom PVC troslojnom stolarijom sa devet plinskih komora i roletama, termofasada je debljine 5cm, a sustav grijanja i hlaÄ'enja reguliran je putem tri jedinice klima ureÄ'aja (u dnevnom boravku i u spavaÄ'tim sobama na katu). OkuÄťnica je odrÅ¾avana i veÄ'tim dijelom poploÄ•ana talijanskim keramikom te se na njoj nalazi bazen povrÅ¾ine 24 m2 kao i vanjski kamin. Prednost ove kvalitetne kuÄťe jeste prelijepa krovna terasa sa koje se pruÅ¾a predivni pogled na more i prekrasne zalaske sunca. Sa straÅ¾nje strane nekretnine nalazi se nekoliko starijih stabala hrasta, mlade masline te ostalo razno bilje koje veÄ' sada Ä•ini predivnu okuÄťnicu navedene nekretnine. KuÄťa ima dva parkirna mjesta i prodaje se kompletno namjeÅ¡tena. Nekretnina se nalazi na veoma mirnoj, a opet atraktivnoj lokaciji blizu svih popratnih sadrÅ¾aja i predivnih plaÅ¾a.

Đ”Đ¾Đ¿Đ¾Đ»Đ½Đ,Ñ,ĐμĐ»ÑŒĐ½Đ°Ñ• Đ, Đ½Ñ,,Đ¾Ñ€Đ¼Đ°Ñ†Đ,Ñ•

YĐ‘Đ°Đ»ĐμĐ½Đ¾Ñ•Ñ,ÑŒ Đ¾Ñ, Đ¼Đ¾pÑ•:	1000
Đ£Đ‘Đ°Đ»ĐμĐ½Đ½Đ¾Ñ•Ñ,ÑŒ Đ¾Ñ, Đ¿Đ»Ñ•Đ¶Đ°:	1000
Đ“Đ¾Đ‘ Đ¿Đ¾Ñ•Ñ,pĐ¾Đ,Đ°Đ,:	2020

Đ”ĐμÑ,Đ°Đ»Đ,:

1/ Đ~Đ¼ĐμĐμÑ,Ñ•Ñ•	2/ Đ'aÑ•Ñ•ĐμĐ¹Đ½	3/ TĐμppĐ°Ñ•Đ°
ĐºĐ¾Đ½Đ‘Đ,Ñ†Đ,Đ¾Đ½Đμp		
4/ Đ‘Đ,Đ‘ Đ½Đ° Đ¼Đ¾Ñ€Đμ	5/ MĐμĐ±Đ»Đ,pĐ¾Đ²Đ°Đ½	6/ Đ¡Đ°Đ‘
	8/ Đ”Đ²Đ°	
7/ ĐÝÑ€Đ,Đ¾Đ¾Ñ€Đ¾Đ‘	Đ¿Đ°Ñ€Đ°Đ¾Đ²Đ¾Ñ‡Đ½Ñ•Ñ...	9/ Đ“Ñ€Đ,Đ»ÑŒ
	Đ¼ĐμÑ•Ñ,Đ°	
10/ ĐšĐ°Đ¼Đ,Đ½		

ĐšĐ¾Đ½Ñ,Đ°Đ°Ñ,Ñ•:

Kvintet, ĐžÑ„Đ,Ñ• ĐÝĐ¾Ñ€ĐμÑ‡ (PoreÄ•) 52440, Istarskog razvoda 5, Đ¢ĐμĐ»ĐμÑ„Đ¾Đ½Ñ•	+385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118
Kvintet, ĐžÑ„Đ,Ñ• ĐÝÑfĐ»Đ° (Pula) 52100, Jurja Žakna 4b, Đ¢ĐμĐ»ĐμÑ„Đ¾Đ½Ñ•	+385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118