

ĐžĐ±Ñ%oÐ°Ñ• Đ, Đ½Ñ,, Đ¾Ñ€Ð¼Ð°Ñ†Ð, Ñ•:

ĐšÐ°Ñ, ĐµÐ³Ð¾Ñ€Ð, Ñ•	: Đ'Đ, Đ»Đ»Ñ«
ĐçĐ, Đ¿	: For sale
Đ•Ð¾Ð¼ÐµÑ€Ð°	: 5
Đ' Đ²Ð°Ð½Ð½Ñ«Ñ... ĐºÐ¾Ð¼Ð½Ð°Ñ, Đ°Ñ...	: 4
Đ¡Ð¿Ð°Ð»ÑŒÐ½Ð,	: 4
ĐšÐ²Ð°Ð'Ñ€Ð°Ñ, Đ½Ñ«ÐµÐ¼ÐµÑ, Ñ€Ñ«	: 270
ĐÝÐ»Ð¾Ñ%oÐ°Ð'ÑŒÑfÑ†Ð°Ñ•Ñ, Ð°Ð°	: 1010 m2

ĐžÐ¿Ð, Ñ•Ð°Ð½Ð, Ðµ:

Prodaje se prostrana ali vrlo intimna vila u selu u blizini Brtonigle i Novigrada. Pravi je spoj moderne arhitekture i temelja stare kamene kuće. Inkorporiranjem kamenih ručevina u funkcionalne dijelove ove moderne kuće, ona je postala potpuno utopljena u mikrolokaciju i tako doslovno jedinstvena. Lokacija nekretnine je idilična, a veličina cijele parcele iznosi 1010 kvadratnih metara. Kuća je okružena zelenilom, a na imanju se nalaze 100-godišnja stabla hrasta i murve, kao i ostalo mediteransko raslinje poput masline, lipka, smokve i dr. To se pogleda iz kuće tiče, može se odabrati svoj omiljeni more, vinograde ili maslinike koji okružuju parcelu. Velicina interijera prelazi 270 kvadratnih metara. S peti spavaće sobe tako svaka sa svojom kupaonicom, velikim otvorenim prostorom za kuhinju i blagovaonicu, vrlo prostranim dnevnim boravkom i dvije galerije na katu, nisu samo atraktivni kutak kuće je unutarnji wellness s vanjskim dnevnim boravkom. Ali pravi dragulji nalaze se vani - svima omiljena ljetna kuhinja, dvije terase, sunčalište i potpuno jedinstveni bazen. Bazen je izgrađen na temeljima stare kamene kuće što ga čini kao dio prirode, potpuno uronjen u okoliš. Vila se prodaje kao projekt i kupac plaća radove po fazama izgradnje te može po želji birati određene materijale.

Đ"Ð¾Ð¿Ð¾Ð»Ð½Ð, ÐµÐ»ÑŒÐ½Ð°Ñ•Ð, Ð½Ñ,, Ð¾Ñ€Ð¼Ð°Ñ†Ð, Ñ•:

YÐ'Ð°Ð»ÐµÐ½Ð¾Ñ•Ñ, ÑŒÐ¾Ñ, Ð¼Ð¾pÑ•:	8000
ĐÐÐ'Ð°Ð»ÐµÐ½Ð½Ð¾Ñ•Ñ, ÑŒÐ¾Ñ, Ð¿Ð»Ñ•Ð¶Ð°:	8000
YÐ'Ð°Ð»ÐµÐ½Ð¾Ñ•Ñ, ÑŒÐ¾Ñ, Ñ†ÐµÐ½Ñ,pÐ°:	8000

Đ"ÐµÑ, Ð°Ð»Ð,: :

1/ YÑ†Ð°Ñ•Ñ, Ð¾Ð°Ð·ÐµÐ¼Ð»Ð,	2/ Đ'aÑ•Ñ•ÐµÐ¹Ð½	3/ Đ'ÐµÐ»Ð°Ñ•
Ñ•Ð, Ð¿pÐ¾ÐµÐ°Ñ, Ð¾Ð½		Ð'Ð¾Ñ€Ð¾Ð³Ð°
4/ Đ¡Ð°Ð'	5/ ĐÝÑ€Ð, Ð³Ð¾Ñ€Ð¾Ð'	6/ ĐšÐ°Ð¼Ð, Ð½

ĐšÐ¾Ð½Ñ, Ð°Ð°Ñ, Ñ•:

Kvintet, ĐžÑ„Ð, Ñ• ĐÝÐ¾Ñ€ÐµÑ† (Poreč) 52440, Istarskog razvoda 5, ĐçÐµÐ»ÐµÑ„Ð¾Ð½Ñ« +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118
 Kvintet, ĐžÑ„Ð, Ñ• ĐÝÑfÐ»Ð° (Pula) 52100, Jurja Žakna 4b, ĐçÐµÐ»ÐµÑ„Ð¾Ð½Ñ« +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118