

**ĐžĐ±Ń%Đ°Ń• Đ,Đ½Ń,,Đ¼Ń€Đ¼Đ°Ń†Đ,Ń•:**

ĐšĐ°Ń,ĐμĐ³Đ¼Ń€Đ,Ń•	: Đ'Đ,Đ»Đ»Ń•
ĐčĐ,Đž	: For sale
Đ•Đ¼Đ¼ĐμŃ€Đ°	: 4
Đ' Đ²Đ°Đ½Đ½ŃŃ... Đ°Đ¼Đ¼Đ½Đ°Ń,Đ°Ń...	: 3
Đ;ĐžĐ°Đ»Ń€Đ½Đ,	: 3
ĐšĐ²Đ°Đ'Ń€Đ°Ń,Đ½ŃŃŃĐμ Đ¼ĐμŃ,Ń€ŃŃ	: 273
ĐŸĐ»Đ¼Ń%Đ°Đ'Ń€ ŃfŃ†Đ°Ń•Ń,Đ°Đ°	: 485 m2

**ĐžĐžĐ,Ń•Đ°Đ½Đ,Đμ:**

Luksuzna vila na pjeÄjaÄ•koj udaljenosti od mora i predivnih plaÄ¼a uz sam centar PoreÄ•a. Vila se sastoji od tri etaÄ¼e i u prizemlju se nalaze dnevni boravak s kuhinjom, blagovaonicom i ostavom te toaletom .Moderno stubiÄ¼te vodi na prvi kat gdje se nalaze dvije spavaÄ¼te sobe, svaka sa svojim kupatilom i izlazom na terasu. U potrovlju se nalazi treÄ¼ta spavaÄ¼ta soba sa kupatilom i velikom terasom s panoramslim pogledom na more U dvoriÄ¼tu se nalazi bazen sa sunÄ¼aliÄ¼tem i pergolom s dva parkirnih mjesta i vanjka ostava. U cijeloj kuÄ¼i je podno grijanje, ugradbene klime, itd..

**Đ"Đ¼ĐžĐ¼Đ»Đ½Đ,Ń,ĐμĐ»Ń€Đ½Đ°Ń• Đ,Đ½Ń,,Đ¼Ń€Đ¼Đ°Ń†Đ,Ń•**

ŸĐ'Đ°Đ»ĐμĐ½Đ¼ŃŃ,Ń€Đ¼Ń, Đ¼Đ¼Đ¼Đ°Ń•:	500
Đ£Đ'Đ°Đ»ĐμĐ½Đ½Đ¼ŃŃ,Ń€Đ¼Ń, ĐžĐ»Ń•Đ¶Đ°:	500
Đ"Đ¼Đ' ĐžĐ¼ŃŃ,Đ¼Đ¼Đ,Đ°Đ:	2024

**Đ"ĐμŃ,Đ°Đ»Đ, :**

1/ Đ'Đ¼ĐμĐμŃ,ŃŃ•	2/ Đ-Đ»Đ,Ń,Đ½ŃŃŃĐ¹	3/ Đ'aŃŃŃ•ĐμĐ¹Đ½
Đ°Đ¼Đ½Đ'Đ,Ń†Đ,Đ¼Đ½Đμ	Ń€Đ°Đ¹Đ¼Đ½	
4/ Đ•Đ°ĐžĐ¼Đ»Ń€Đ½Đ¼Đμ	5/ Đ•ŃžĐ°Ń•	6/ ĐšĐ»Đ°Đ'Đ¼Đ²Đ°Đ°
Đ¼Ń,Đ¼ĐžĐ»ĐμĐ½Đ,Đμ		
7/ Đ;Đ°Đ'	8/ Đ' Ń€Đ°Đ±Đ¼Ń,Đμ	9/ OŃ,Đ'ĐμĐ»Ń€Đ½Đ¼ŃŃ,Đ¼ŃŃŃ%Đ,Đ¹
10/ Đ"Đ²Đ°		
ĐžĐ°Ń€Đ¼Đ²Đ¼Ń†Đ½ŃŃ...		
Đ¼ĐμŃŃ,Đ°		

**ĐšĐ¼Đ½Ń,Đ°Đ°Ń,Ń•:**

Kvintet, ĐžŃ,,Đ,Ń• ĐŸĐ¼Ń€ĐμŃ† (PoreÄ•) 52440, Istarskog razvoda 5, ĐčĐμĐ»ĐμŃ,,Đ¼Đ½ŃŃ  
 +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, ĐžŃ,,Đ,Ń• ĐŸŃfĐ»Đ° (Pula) 52100, Jurja Žakna 4b, ĐčĐμĐ»ĐμŃ,,Đ¼Đ½ŃŃŃ +385.52.500.795,  
 +385.99.4930.118, +385.91.4930.118