

ДžД±Н%оД°Н• Д,Д½Н,,Д¾Н€Д¼Д°Д¶Д, Н•:

ДšД°Н,ДµД¾Д¾Н€Д, Н•	: Д'Д,Д»Д»Н«
Д¢Д,Д¿	: For sale
Д•Д¾Д¼ДµН€Д°	: 5
Д' Д²Д°Д½Д½Н«Н... Д°Д¾Д¼Д½Д°Н,Д°Н...	: 4
Д¡Д¿Д°Д»НŒД½Д,	: 4
ДшД²Д°Д'Н€Д°Н,Д½Н«Дµ Д¼ДµН,Н€Н«	: 350
ДÝД»Д¾Н%оД°Д'НŒ НfН‡Д°Н•Н,Д°Д°	: 2250 m2

ДžД¿Д, Н•Д°Д½Д,Дµ:

Prostrana i lijepa vila sa bazenom u srcu Istre smještena je na rubu malog i mirnog mjesta na par minuta od Å½inja, KuÅ¾ta se nalazi u okruÅ¾enju prekrasne Å¾ume, a u okolini se mogu naÅ¾ti brojne moguÅ¾nosti Åjetnje kroz kraj ili pak voÅ¾nje bicikloma. Cijelo imanje je smješteno na velikoj parceli od 2250 m2 ograđenoj ogradi. UnutraÅ¾njost kuÅ¾te suvremeno je uređena i opremljena kvalitetnim namjeÅ¾tajem i ugodnim detaljima kako bi se dobili osjet kao da ste kod svoje kuÅ¾te. Kamin i biljarski stol u prostranom dnevnom boravku pruÅ¾aju ugodan ambijent. U prizemlju se nalazi prostrani dnevni boravak sa blagovaonicom i kuhinjom, dodatni toalet, te dvije spavaÅ¾e sobe s kupaonicama. Na prvom katu su 2 spavaÅ¾e sobe, svaka sa svojom kupaonicom te terasa. Uz kuÅ¾tu je veliki i djeÅ¾ji bazen (ukupno 50m2) sa leÅ¾aljkama za sunÄ•anje, te prekrasna natkrivena terasa sa kvalitetnim vrtnim namjeÅ¾tajem i vanjski roÅ¾tilj. TakoÅ'er postoji parking za 4 automobila te za 2 natkrivena. U kuÅ¾ti postoje i podumske prostorije 45 m2 namijenjene za SPA zonu, uređene su sve instalacije. Razvedene i instalacije za grijanje i hlađenje toplinskom pumpom.

Д”Д¾Д¿Д¾Д»Д½Д,ДµД»НŒД½Д°Н• Д,Д½Н,,Д¾Н€Д¼Д°Д¶Д, Н•

YД'Д°Д»ДµД½Д¾Н•Н,НŒ Д¾Н, Д¼Д¾pН•:	20000
Д£Д'Д°Д»ДµД½Д½Д¾Н•Н,НŒ Д¾Н, Д¿Д»Н•Д¶Д°:	20000
YД'Д°Д»ДµД½Д¾Н•Н,НŒ Д¾Н, Н†ДµД½Н,pД°:	4000
Д"Д¾Д'Д¿Д¾Н•Н,pД¾Д,Д°Д,::	2014

Д”ДµН,Д°Д»Д,::

1/ Д~Д¼ДµДµН,Н•Н•	2/ Д'aН•Н•ДµД¹Д½	3/ Д”Д²Дµ
Д°Д¾Д½Д'Д,Н†Д,Д¾Д½Дµp		Н,ДµН€Н€Д°Н•Н«
4/ ДšД»Д°Д'Д¾Д²Д°Д°	5/ MДµД±Д»Д,pД¾Д²Д°Д½	6/ Д¡Д°Д'
7/ ДÝН€Д,Д³Д¾Н€Д¾Д'	8/ ДÝД¾Д'Д²Д°Д»	9/ ДšД°Д¼Д,Д½
10/ Д'Д¾Д»НŒН~Дµ		
Д¿Д°Н€Д°Д¾Д²Д¾Н‡Д½Н•Н...		
Д½ДµН•Н,		

ДšД¾Д½Н,Д°Д°Н,Н«:

Kvintet, ДžН„Д,Н• ДÝД¾Н€ДµН‡ (PoreÄ•) 52440, Istarskog razvoda 5, Д¢ДµД»ДµН„Д¾Д½Н« +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118
Kvintet, ДžН„Д,Н• ДÝНfД»Д° (Pula) 52100, Jurja Žakna 4b, Д¢ДµД»ДµН„Д¾Д½Н« +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118