

ĐžĐ±Ń%Đ°Ń• Đ,Đ½Ń,,Đ¼Ń€Đ¼Đ°ŦĐ,Ń•:

ĐšĐ°Ń,ĐµĐ³Đ¼Ń€Đ,Ń•	: Đ'Đ,Đ»Đ»Ń◁
ĐĐĐ,ĐĹ	: For sale
Đ•Đ¼Đ¼ĐµŃ€Đ°	: 5
Đ' Đ²Đ°Đ½Đ½Ń◁Ń... Đ°Đ¼Đ¼Đ½Đ°Ń,Đ°Ń...	: 3
ĐĹĐĹĐ°Đ»Ń€Đ½Đ,	: 4
ĐšĐ²Đ°Đ'Ń€Đ°Ń,Đ½Ń◁Đµ Đ¼ĐµŃ,Ń€Ń◁	: 263
ĐŦĐ»Đ¼Ń%Đ°Đ'Ń€ ŃfŃŦĐ°Ń•Ń,Đ°Đ°	: 930 m2

ĐžĐĹĐ,Ń•Đ°Đ½Đ,Đµ:

Prekrasna vila u PoreÄ•u na mirnoj lokaciji pored vinograda s pogledom na more. Radovi na projektu zapoÄ•eti ÄŦe u sijeÄ•nju 2021. te je oÄ•ekivano trajanje radova do kraja 2021. godine. Kvadratura zemljiÄŦta iznosi 980 m2 a sama vila ÄŦe se prostirati na 263 m2. U prizemlju ÄŦe se nalaziti 3 spavaÄŦe sobe i kupaonice kao i sauna s tuÄŦjem. Na prvome katu nalazi se prostrani dnevni boravak s pogledom na more na koji se nastavlja natkrivena terasa sa stolom za objedovanje. TakoÄŦer, na prvome katu je i glavna spavaÄŦta soba s en suite kupaonicom i natkrivenim balkonom. S prvoga kata stepeniÄŦte vodi na prostranu terasu na samome vrhu vila na kojoj se nalazi vanjska kuhinja te stol za objedovanje. S terase se pruÄŦa panoramski pogled na more, vinograde i maslinike. U vrtu vile biti ÄŦe bazen sa sunÄ•aliÄŦtem. U straÄŦnjem dijelu zemljiÄŦte predviÄŦena su dva parkirna mjesta. Razina opremljenosti vile biti ÄŦe na visokome nivou.

Đ"Đ¼ĐĹĐ¼Đ»Đ½Đ,Ń,ĐµĐ»Ń€Đ½Đ°Ń• Đ,Đ½Ń,,Đ¼Ń€Đ¼Đ°ŦĐ,Ń•

ŦĐ'Đ°Đ»ĐµĐ½Đ¼Ń•Ń,Ń€Đ¼Ń, Đ¼Đ¼pŃ•:	2000
Đ£Đ'Đ°Đ»ĐµĐ½Đ½Đ¼Ń•Ń,Ń€Đ¼Ń, ĐĹĐ»Ń•ĐŦĐ°:	2000
ŦĐ'Đ°Đ»ĐµĐ½Đ¼Ń•Ń,Ń€Đ¼Ń, ŃŦĐµĐ½Ń,pĐ°:	5000
Đ"Đ¼Đ' ĐĹĐ¼Ń•Ń,pĐ¼Đ,Đ°Đ,:	2022

Đ"ĐµŃ,Đ°Đ»Đ,:

- | | | |
|---------------------------|-------------------------------------|---------------------------|
| 1/ Đ'Đ¼ĐµĐµŃ,Ń•Ń• | 2/ Đ'aŃ•Ń•ĐµĐ½ | 3/ OpĐ,Đ³Đ,Đ½Đ°Đ»Ń€Đ½Ń◁Đ¹ |
| Đ°Đ¼Đ½Đ'Đ,ŃŦĐ,Đ¼Đ½Đµp | 5/ Đ»ŃžĐ°Ń• | 6/ Đ'Đ,Đ' Đ½Đ° Đ¼Đ¼Ń€Đµ |
| 4/ TĐµppĐ°Ń•Đ° | 8/ MĐµĐ±Đ»Đ,pĐ¼Đ²Đ°Đ½ | 9/ ĐĹĐ°Đ' |
| 7/ ĐšĐ»Đ°Đ'Đ¼Đ²Đ°Đ° | 11/ CĐ°ŃfĐ½Đ° | 12/ HĐ¼Đ²Đ¼Ń•Ń,pĐ¼Đ¹Đ°Đ° |
| 10/ Đ'Đ°Đ»Đ°Đ¼Đ½ | 14/ Đ"Đ²Đ° | |
| 13/ ĐŦŃ€Đ,Đ³Đ¼Ń€Đ¼Đ' | ĐĹĐ°Ń€Đ°Đ¼Đ²Đ¼ŃŦĐ½Ń◁Ń... Đ¼ĐµŃ•Ń,Đ° | 15/ ĐšĐ°Đ¼Đ,Đ½ |
| 16/ Đ"Đ¼Đ¼ | | |
| ĐĹŃ€Đ¼Đ'Đ°ĐµŃ,Ń•Ń• Ń• | | |
| Đ°Đ¼Đ¼ĐĹĐ°Đ½Đ,ĐµĐ¹ | | |
| (ĐĹĐµŃ€ĐµŃŦĐ,Ń•Đ»ĐµĐ½Đ,Đµ | | |
| Đ•Đ'ĐĹ) | | |

ĐšĐ¼Đ½Ń,Đ°Đ°Ń,Ń◁:

Kvintet, ĐžŃ,Đ,Ń• ĐŸĐ¼Ń€ĐµŃ‡ (PoreÄ•) 52440, Istarskog razvoda 5, ĐĐĐµĐ»ĐµŃ,Đ¼Đ½Ń«
+385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, ĐžŃ,Đ,Ń• ĐŸŃfĐ»Đ° (Pula) 52100, Jurja Źakna 4b, ĐĐĐµĐ»ĐµŃ,Đ¼Đ½Ń« +385.52.500.795,
+385.99.4930.118, +385.91.4930.118