

Informazioni generali:

| | |
|-----------------|-------------------------|
| Categoria | : Appartamenti bilocali |
| Tipo | : In vendita |
| OpportunitÃ | : Si |
| Camere | : 1 |
| Bagni | : 1 |
| Camere da letto | : 1 |
| Metri quadrati | : 56 |
| Terreno | : 50 mq |

Descrizione:

FaÅ¾ana â€“ Valbandon, appartamento bilocale (A) in costruzione, superficie totale di 55 mq, situato al piano tera di un edificio residenziale con sei unitÃ abitative. Lâ€™appartamento si trova a 1,5 km dal mare e a 2 km dalla spiaggia. La superficie abitabile di 45.08 mq comprende ingresso, camere da letto, soggiorno con cucina e zona pranzo, bagno e terrazza. Allâ€™appartamento appartengono due posti auto e un giardino di 50 mq. Le dotazioni includono infissi in PVC color antracite con triplo vetro, tapparelle elettriche, ceramiche di alta qualitÃ e aria condizionata. Fine lavori prevista: fine 2026. ModalitÃ di pagamento: - 10% caparra - 40% fase grezzo (roh-bau) - 20% lavori di finitura â€“ fase I - 20% lavori di finitura â€“ fase II - 10% al rilascio del certificato di abitabilitÃ

Informazioni aggiuntive

| | |
|--------------------------|----------|
| Distanza dal mare: | 1500 |
| Distanza dalla spiaggia: | 2000 |
| Anno di costruzione: | 2025 |
| Totale piani: | 2 |
| Data di fine: | 2026 /Q4 |

Dettagli:

| | | |
|-------------------|----------------------|--|
| 1/ Climatizzatore | 2/ Terrazza | 3/ Giardino |
| 4/ In costruzione | 5/ Nuova costruzione | 6/ L'aquirente non paga la tassa sulla transazione |
| 7/ Due posti auto | | |

Contatti:

Kvintet, Ufficio Parenzo (PoreÅ•) 52440, Istarskog razvoda 5, Telefoni +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Ufficio Pola (Pula) 52100, Jurja Žakna 4b, Telefoni +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118