

Informazioni generali:

Categoria	: Altre case
Tipo	: In vendita
Camere	: 6
Bagni	: 4
Camere da letto	: 4
Metri quadrati	: 200
Terreno	: 369 mq

Descrizione:

A soli 500 m dal mare e dalle prime spiagge si trova questa casa composta da 2 appartamenti. In una posizione privilegiata a Pola, offriamo una propriet  composta da due appartamenti con due camere da letto, per una superficie totale di circa 200 m  . Una casa indipendente con due unit  abitative con vista mare. La casa   stata costruita prima del 1968 e ha una superficie abitabile lorda totale di circa 230 m   con un garage di circa 20 m  .   stata costruita su un terreno di 369 m   e si estende su due piani. Su ogni piano si trova un'unit  abitativa con due camere da letto. L'unit  abitativa al piano inferiore ha accesso diretto al giardino e a un giardino recintato ricco di verde, mentre l'appartamento al piano superiore offre una vista panoramica sul mare. La casa ha due ingressi separati. La casa   dotata di tutte le infrastrutture, elettricit  , acqua, fognatura e accesso dalla strada asfaltata e dal passaggio pedonale. Si trova vicino a tutti i servizi necessari come negozi, mercato, ufficio postale, banca, scuola elementare, asilo nido, linea dell'autobus, e il centro citt    a soli 15 minuti a piedi. Le pi  belle spiagge cittadine (Valsaline, spiaggia di Mornar, Gortanova uvala) e il Lungomare si trovano nelle immediate vicinanze. La casa   in condizioni funzionali e, con alcuni lavori di ristrutturazione, rappresenta un'ottima opportunit  per viverci o affittarla. La posizione   anche molto interessante per la costruzione di un complesso residenziale (circa 4 appartamenti) a scopo di investimento.

Informazioni aggiuntive

Distanza dal mare:	500
Distanza dalla spiaggia:	500
Anno di costruzione:	1960
Totale piani:	1

Dettagli:

1/ Localit� Attraente	2/ Vista mare	3/ Giardino
4/ Garage	5/ Da ristrutturare	

Contatti:

Kvintet, Ufficio Parenzo (Pore ) 52440, Istarskog razvoda 5, Telefoni +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Ufficio Pola (Pula) 52100, Jurja  akna 4b, Telefoni +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118