### APPARTAMENTO TRILOCALE IN VENDITA POREÄ• 299 500 EUR

## Informazioni generali:

Categoria : Appartamenti di 4 camere

Tipo : In vendita

OpportunitĂ : Si
Camere : 4
Bagni : 2
Camere da letto : 3
Metri quadrati : 94
Piano : 1

#### Descrizione:

Appartamento con tre camere da letto situato al primo piano di un edificio con soli 4 appartamenti, per una superficie totale di 93,76 m². Ogni camera da letto Ã" dotata di aria condizionata. L'intero appartamento Ã" dotato di riscaldamento a pavimento. È composto da un ingresso, un ampio soggiorno collegato alla cucina e alla sala da pranzo, con accesso a due terrazze coperte. L'appartamento dispone di tre comode camere da letto, una delle quali con bagno privato e l'altra con balcone o loggia privati, bagno e servizi igienici. L'intero edificio dispone di una piscina condominiale, il luogo ideale per rilassarsi e distendersi. L'appartamento dispone di 2 posti auto privati â€⟨â€⟨e di una parte del giardino, offrendo spazio sufficiente per attività all'aperto e intrattenere gli ospiti. Il completamento dei lavori è previsto per dicembre 2025. Questa proprietà rappresenta un'eccellente opportunità di investimento sia per la vita familiare che per l'affitto turistico. Una costruzione affidabile e di qualitÃ, con referenze passate, garantisce la massima qualità costruttiva e un design moderno.

ID: 3421

### Informazioni aggiuntive

Distanza dal mare: 4000
Distanza dalla spiaggia: 4000
Distanza dal centro: 4000
Anno di costruzione: 2024
Data di fine: 12 / 2025

#### Dettagli:

1/ Climatizzatore 2/ Piscina 3/ Riscaldamento centralizzato

4/ Terrazza 5/ Giardino 6/ In costruzione 7/ Nuova costruzione 8/ Dintorno 9/ Fognatura

10/ Due posti auto

# Contatti:

Kvintet, Ufficio Parenzo (Poreĕ) 52440, Istarskog razvoda 5, Telefoni +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Ufficio Pola (Pula) 52100, Jurja Žakna 4b, Telefoni +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118