

**Informazioni generali:**

Categoria	: Case con piscina
Tipo	: In vendita
OpportunitÃ	: Si
Camere	: 4
Bagni	: 3
Camere da letto	: 3
Metri quadrati	: 148
Terreno	: 917 mq

**Descrizione:**

Nova casa nuova con piscina a pochi chilometri dal centro di Labin su un grande appezzamento di terreno. La superficie abitabile totale di 148 m<sup>2</sup> si estende al piano terra e al primo piano. Il piano terra ha un ingresso, un ripostiglio, un bagno per gli ospiti, una cucina con zona pranzo e un soggiorno con accesso alla terrazza nella cui estensione si trova una piscina e una zona pranzo esterna coperta con barbecue. Al primo piano ci sono tre camere da letto con bagni privati e un'ampia terrazza con vista sui dintorni e sul centro storico di Labin. La casa con piscina Ã" attualmente nelle fasi finali di costruzione. Viene venduta completata e non arredata. Per il riscaldamento o il raffreddamento, l'aria condizionata verrÃ utilizzata in ogni stanza separatamente, il soggiorno e la sala da pranzo, e c'Ã" anche la possibilitÃ di installare una stufa a combustibile solido o a pellet.

**Informazioni aggiuntive**

Distanza dal mare:	7000
Distanza dalla spiaggia:	7000
Distanza dal centro:	4000
Anno di costruzione:	2024

**Dettagli:**

1/ Climatizzatore	2/ Piscina	3/ Due terrazze
4/ Ripostiglio	5/ Ammobiliato	6/ Giardino
7/ Nuova costruzione	8/ Dintorno	9/ Casa distaccata
10/ Camino	11/ PiÃ¹ 1 posti auto	

**Contatti:**

Kvintet, Ufficio Parenzo (PoreÃ•) 52440, Istarskog razvoda 5, Telefoni +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Ufficio Pola (Pula) 52100, Jurja Žakna 4b, Telefoni +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118