

**Informazioni generali:**

Categoria	: Vile
Tipo	: In vendita
Camere	: 4
Bagni	: 3
Camere da letto	: 3
Metri quadrati	: 149
Terreno	: 740 mq

**Descrizione:**

Una bella casa a un piano situata non lontano dalla pittoresca SvetvinÄ•ent. La casa ha un soggiorno e una cucina aperti con un grazioso camino e grandi pareti scorrevoli in alluminio consentono l'accesso alla piscina e all'area prendisole con una superficie di 32 m2. Ha anche una cucina estiva coperta all'aperto e un bagno per gli ospiti e un ripostiglio. Al piano inferiore ci sono tre spaziose camere da letto con i propri bagni. La casa ha una superficie netta di circa 148 m2, l'area del terreno Ä" di 742 m2. Il riscaldamento elettrico a pavimento Ä" installato in tutte le stanze, condizionatori d'aria per il raffreddamento e il riscaldamento e installazione per pannelli solari. L'ambiente sarÃ sistemato secondo i rendering con irrigazione automatica, erba, recinti verdi, cespugli. La casa sarÃ recintata con apertura automatica del cancello e sono disponibili tre posti auto.

**Informazioni aggiuntive**

Distanza dal mare:	15000
Distanza dalla spiaggia:	15000
Anno di costruzione:	2023
Data di fine:	2024

**Dettagli:**

1/ Climatizzatore	2/ Piscina	3/ Riscaldamento a pavimento
4/ Terrazza	5/ Giardino	6/ In costruzione
7/ Dintorno	8/ PiÃ¹ 1 posti auto	

**Contatti:**

Kvintet, Ufficio Parenzo (PoreÄ•) 52440, Istarskog razvoda 5, Telefoni +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Ufficio Pola (Pula) 52100, Jurja Žakna 4b, Telefoni +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118