

**Informazioni generali:**

Categoria	: Altre case
Tipo	: In vendita
Camere	: 8
Bagni	: 2
Camere da letto	: 6
Metri quadrati	: 177
Terreno	: 666 mq

**Descrizione:**

Una casa con molto potenziale nel centro di Pola, composta da due appartamenti. Ogni appartamento dispone di tre camere da letto, una cucina, un soggiorno e un bagno. L'appartamento al primo piano è completamente arredato e viene venduto in tali condizioni, mentre l'appartamento al piano terra necessita di essere ristrutturato e adattato secondo i desideri dell'acquirente. La casa dispone di un ampio garage che offre spazio sufficiente per parcheggiare i veicoli e per ulteriore spazio di archiviazione. Il cortile è spazioso, con una superficie di 550 m<sup>2</sup>, che offre la possibilità di costruire una piscina, sistemare un giardino, un luogo di riposo, attività all'aperto o altre strutture di cui l'acquirente avrebbe bisogno. La posizione nel centro di Pola consente un facile accesso a tutti i servizi necessari come negozi, ristoranti, scuole e trasporti pubblici. Inoltre, la vicinanza al centro città vi permette di godervi gli eventi culturali, i monumenti storici e le altre attrazioni che Pola ha da offrire.

**Informazioni aggiuntive**

Distanza dal mare:	1000
Distanza dalla spiaggia:	2000

**Dettagli:**

1/ Località Attraente	2/ Giardino	3/ Garage
4/ Ultima villetta a schiera	5/ Centro	

**Contatti:**

Kvintet, Ufficio Parenzo (Poreč) 52440, Istarskog razvoda 5, Telefoni +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118  
Kvintet, Ufficio Pola (Pula) 52100, Jurja Žakna 4b, Telefoni +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118