

**Informazioni generali:**

Categoria	: Vile
Tipo	: In vendita
Camere	: 5
Bagni	: 4
Camere da letto	: 4
Metri quadrati	: 290
Terreno	: 540 mq

**Descrizione:**

In vendita Ã una villa di lusso con una superficie di 290,72 m2. La villa Ã composta da un ampio soggiorno con camino collegato alla cucina e sala da pranzo, una zona benessere, un ripostiglio, una lavanderia e un wc. Ai piani ci sono quattro confortevoli camere da letto, ciascuna con il proprio bagno e una terrazza con vista sul mare. Sul tetto della villa si trova un ampio terrazzo di 25,64 mq. che offre una vista panoramica sul mare Dal soggiorno e dalla sala da pranzo si accede al terrazzo coperto dove si trova la piscina. Ci sarÃ anche una cucina estiva nel cortile.

**Informazioni aggiuntive**

Distanza dal mare:	2700
Distanza dalla spiaggia:	3000
Anno di costruzione:	2024
Data di fine:	2025

**Dettagli:**

1/ Climatizzatore	2/ Localita Attraente	3/ Piscina
4/ Televisione satellitare	5/ Riscaldamento a pavimento	6/ Terrazza
7/ Lussuoso	8/ Vista mare	9/ Giardino
10/ In costruzione	11/ Cucina estiva	12/ Dintorno
13/ L'acquirente non paga la tassa sulla transazione	14/ Allarme di sicurezza	15/ Video sorveglianza
16/ Due posti auto		

**Contatti:**

Kvintet, Ufficio Parenzo (PoreÄ) 52440, Istarskog razvoda 5, Telefoni +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Ufficio Pola (Pula) 52100, Jurja Źakna 4b, Telefoni +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118