

**Informazioni generali:**

Categoria	: Vile
Tipo	: In vendita
Camere	: 7
Bagni	: 5
Camere da letto	: 5
Metri quadrati	: 386
Terreno	: 20000 mq

**Descrizione:**

In vendita una villa di lusso situata nel centro di Isrtra, in una zona tranquilla che offre la perfetta combinazione di comfort, eleganza e fascino mediterraneo. Sul terreno di 20.000 mq si trova una spaziosa villa composta da due piani, piano terra e primo piano con una superficie totale di 299 mq + un edificio ausiliario di 87 mq. Al piano terra della villa si trovano una cucina open space con sala da pranzo e soggiorno con accesso ad un terrazzo coperto, 2 wc e un ripostiglio. Al piano superiore due ampie camere da letto con rispettivi bagni. Alla villa sono collegati tre appartamenti in fila, due appartamenti di 33 mq e il terzo di 18 mq. Inoltre, dietro la villa si trova un edificio ausiliario della superficie di 87 mq, suddiviso in due zone, di cui una destinata a zona ricreativa con palestra, biliardo, e il resto di 43 mq come ulteriore appartamento. L'interno della villa Ã lussuosamente arredato con mobili su misura di alta qualitÃ. Nell'ampio giardino si trova una bella piscina a sfioro con vista sulla natura incontaminata. La villa Ã inoltre dotata di un sistema di videosorveglianza controllabile tramite smartphone, di un sistema di allarme e di apertura a distanza del cancello d'ingresso.

**Informazioni aggiuntive**

Distanza dal mare:	30000
Distanza dalla spiaggia:	30000
Anno di costruzione:	2022

**Dettagli:**

1/ Climatizzatore	2/ Piscina	3/ Ripostiglio
4/ Ammobiliato	5/ Giardino	6/ Dintorno
7/ PiÃ1 posti auto		

**Contatti:**

Kvintet, Ufficio Parenzo (PoreÃ) 52440, Istarskog razvoda 5, Telefoni +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Ufficio Pola (Pula) 52100, Jurja Źakna 4b, Telefoni +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118