

Informacije o nekretnini:

Kategorija	: Vile
Tip	: Na prodaju
Soba	: 5
Kupaonica	: 5
Spavaće sobe	: 4
Kvadratnih metara	: 274
Okućnica	: 1200 m ²

Opis:

U neposrednoj blizini grada Novigrada, samo 5 km udaljeno od centra i prekrasnih plaća, prodaje se moderna vila potpuno uređena i spremna za useljenje. Vila je izgrađena 2022. godine, ima 274 m² i 1200 m² lijepo uređenog i ograđenog dvorišta. Ova predivna nekretnina sastoji se od 4 spavaće sobe, svaka sa svojom kupaonicom, posebnog toaleta, prostorije za pranje rublja i kotlovnice, lijepe i prostrane saune, dnevnog boravka, kuhinje i velike natkrivene terase. Također nudi vanjski grijani bazen, potpuno ograđeno dvorište i privatno parkiralište. Grijanje/hlađenje je riješeno dizalicom topline putem ventilkonvektora, uz podno grijanje u svim kupaonicama. Vila je opremljena kvalitetnim i modernim namještajem. Nekretnina se nalazi na mirnoj lokaciji okružena obiteljskim kućama, samo nekoliko minuta vožnje automobilom udaljena od Novigrada i mora. Ova nekretnina je idealna investicija za turistički najam, ali također, zbog blizine škole i centra grada, može biti savršen dom za obitelj.

Dodatne informacije

Udaljenost od mora:	5 km
Udaljenost od plaće:	5 km
Udaljenost od centra:	2 km
Godina gradnje:	2022

Detalji:

1/ Klima uređaj	2/ ADSL internet	3/ Bazen
4/ Atraktivno	5/ Podno grijanje	6/ Terasa
7/ Luksuzno	8/ Namješteno	9/ Vrt
10/ Sauna	11/ Novogradnja	12/ Grijanje bazena
13/ Video nadzor	14/ Dva parkirna mjesta	15/ Toplinska pumpa

Kontakti:

Kvintet, Ured Poreč 52440, Istarskog razvoda 5, Telefoni +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Ured Pula 52100, Jurja Žakna 4b, Telefoni +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118