

**Informacije o nekretnini:**

|                   |                       |
|-------------------|-----------------------|
| Kategorija        | : Vile                |
| Tip               | : Na prodaju          |
| IzloÅ¾eno         | : Da                  |
| Soba              | : 6                   |
| Kupaonica         | : 4                   |
| SpavaÄe sobe     | : 4                   |
| Kvadratnih metara | : 203                 |
| OkuÄnica         | : 3800 m <sup>2</sup> |

**Opis:**

Vila s panoramskim pogledom na more locirana u okolici povrÅ¡ine od 203 m<sup>2</sup> izgraÄena na prostranom zemljiÅ¡tu povrÅ¡ine 3.790 m<sup>2</sup>. U dvoriÅ¡tu vile nalazi se bazen, ljetna kuhinja, vanjska teretana i teniski teren. Vila se sastoji od tri etaÅ¾e. U suterenu je smjeÅ¡tena kotlovnica i igraonica. U prizemlju je hodnik, kuhinja i blagovaona te prostran dnevni boravak, spavaÄa soba sa vlastitom kupatilom i terasa. Na prvome katu smjeÅ¡tene su tri spavaÄe sobe sa vlastitim kupaonama i terasa. Vila se prodaje u potpunosti opremljena i namjeÅ¡tena.

**Dodatne informacije**

|                       |      |
|-----------------------|------|
| Udaljenost od mora:   | 6 km |
| Udaljenost od plaÅ¾e: | 6 km |
| Udaljenost od centra: | 6 km |
| Godina gradnje:       | 2021 |

**Detalji:**

|                   |                       |                 |
|-------------------|-----------------------|-----------------|
| 1/ Bazen          | 2/ Podno grijanje     | 3/ Dvije terase |
| 4/ Pogled na more | 5/ SpremiÅ¡te         | 6/ NamjeÅ¡teno  |
| 7/ Vrt            | 8/ Fitness prostorija | 9/ Okolica      |

**Kontakti:**

Kvintet, Ured Poreč • 52440, Istarskog razvoda 5, Telefoni +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Ured Pula 52100, Jurja Žakna 4b, Telefoni +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118