

Informacije o nekretnini:

Kategorija	: Trosobni stanovi
Tip	: Na prodaju
Kupaonica	: 2
SpavaÄće sobe	: 3
Kvadratnih metara	: 95
Kat	: 2

Opis:

Stanovi u Å ijani u Puli. Radi se o novom projekt izgradnje viÅjestambenih objekata na lokaciji gradskog kvarta Å ijane. Nalazi se u blizini svih relevantnih sadržaja za kvalitetan Åživot. Samo 4 stana u zgradi. Dvosobni stan u prizemlju od 53 m². Stanu pripada jedno parkirno mjesto u krugu zgrade Uz kupnju svakog stana kupci mogu odabrati ostavu u prizemlju zgrade 1m² do 3 m². Stan u prizemlju imaju prostrani vrt u okoliÅju zgrade za osobnu upotrebu. U okoliÅju zgrada planirane su zelene povrÅšine i sadnja tradicionalnih Istarskih sorta bilja (ruÅžmain, maslina, lovor i sl.). Unutarnje ureÅenje stanova zadovolja viÅje kriterije kvalitete gradnje kao i visoki energetska certifikat: termo fasada, etaÅžni sistem grijanja i hlaÅenja sa inverter klimama u dnevnom dijelu stana i svim sobama, vrhunska talijanska keramika i laminati prve klase, ulazna protuprovalna vrata, stambena stolarija izraÅena od visoko kvalitetnih PVC profila, ostakljena dvostrukim IZO staklom punjenim argonom, elektriÅna podna grijanja u kupatilima i dr. DovrÅetak projekta 2024 godine.

Dodatne informacije

Udaljenost od mora:	3 km
Udaljenost od plaÅže:	4 km
Udaljenost od centra:	3 km
Godina gradnje:	2023
Datum zavrÅjetka:	2024

Detalji:

1/ Podno grijanje 2/ SpremiÅite

Kontakti:

Kvintet, Ured PoreÅ 52440, Istarskog razvoda 5, Telefoni +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Ured Pula 52100, Jurja Žakna 4b, Telefoni +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118