

Informacije o nekretnini:

Kategorija	: Vile
Tip	: Na prodaju
Soba	: 4
Kupaonica	: 3
SpavaÄe sobe	: 2
Kvadratnih metara	: 140
OkuÄnica	: 500 m ²

Opis:

Luksuzna vila s bazenom na dvije etaÅ¾e i pogledom na more smjeÅ¡tena je na parceli od 500 m² i povrÅ¡ine od 139,80 m² pruÅ¾a nevjerojatan pogled na okolicu i more. Prizemlje se sastoji od prostranog hodnika, WC-a, spremiÅ¡ta, te otvorenog koncepta dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom. Ovaj otvoreni prostor dnevnog boravka je ispunjen prirodnim svjetlom zahvaljujuÄi velikim staklenim stijenama koje vode na terasu i bazen. Dnevni boravak pruÅ¾a direktan pristup vanjskom prostoru prema ljetnoj kuhinji i bazenu. Na prvom katu nalaze se hodnik i dvije prostrane spavaÄe sobe, svaka s vlastitom luksuznom kupaonicom i terasom. S terasa se pruÅ¾a prekrasan pogled na more. U sklopu okuÄnice je preljevni bazen i prostor za parkirna mjesta. Vila se prodaje po sistemu kljuÄ u ruke te je plaÄanje u fazama kako se projekt gradi. Na okuÄnici ove vile nalazi se preljevni bazen i dva parkirna mjesta. Ova vila je trenutno u izgradnji i biti Äe zavrÅ¡ena na do 2 mj. 2026 g. Visokokvalitetna PVC stolarija sa sedam komora i troslojnim staklom pruÅ¾a izvrsnu energetsku uÄinkovitost i zvuÄnu izolaciju.

Dodatne informacije

Udaljenost od mora: 1 km
Datum zavrÅ¡etka: 2 / 2026

Detalji:

1/ Klima ureÄaj 2/ Bazen 3/ Pogled na more
4/ Okolica

Kontakti:

Kvintet, Ured PoreÄ 52440, Istarskog razvoda 5, Telefoni +385.52.434.573, +385.91.1503.627,
+385.99.4930.118

Kvintet, Ured Pula 52100, Jurja Åakna 4b, Telefoni +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118