

Informacije o nekretnini:

Kategorija	: Kuće s bazenom
Tip	: Na prodaju
Soba	: 6
Kupaonica	: 3
Spavaće sobe	: 5
Kvadratnih metara	: 145
Okućnica	: 420 m ²

Opis:

Prekrasna moderna duplex kuća sa bazenom. Lokacija kuće je u novoizraćenom i mirnom naselju gdje se nalaze susjedne kuće za odmor i obiteljske kuće. Nekretnina se prodaje kompletno dovršena sa namještajem, gotovim bazenom i urećenom okućnicom. Kuća je katnica, ukupne površine 145 m² a sastoji se u prizemlju od kuhinje i blagovaonice sa izlazom na plađu bazena, dnevnog boravka, dvije spavaće sobe te jedne kupaonice. Na katu se nalaze tri spavaće sobe i dvije kupaonice i izlazom na balkon sa kojeg se pruža lijepi pogled na krajolik. U svakoj prostoriji su postavljeni klima uređaji a podno grijanje na struju postavljeno je kroz cijelu kuću. Kuhinja i dnevni boravak su povezani sa vanjskim prostorom sa dvoja velika klizna vrata. Sobe na katu sadrže i svaka zasebni balkon što je odlično za privatnost. Okućnica je u potpunosti ograena sa automatskom kapijom na ulazu, te je osiguran i parking, lijepe zelene površine te ureeno sunalište i bazen veličine 28 m². Kuća je odlično smještena, na svega 3 km do prve plaže i mora te na pješčanoj udaljenosti do trgovine, restorana i kafića. Nekretnina je idealna za potrebe turističkog iznajmljivanja u blizini svih bitnih sadržaja ali i kao vlastita kuća za odmor na moru. Ispred kuće je prelijepi moderni bazen te parking mjesta za najmanje tri auta. Kuća se prodaje potpuno namještena.

Dodatne informacije

Udaljenost od mora:	3 km
Udaljenost od plaže:	3 km
Godina gradnje:	2022
Datum završetka:	2023 / Q2

Detalji:

1/ Klima uređaj	2/ Bazen	3/ Satelitska TV
4/ Podno grijanje	5/ Terasa	6/ Namješteno
7/ Vrt	8/ Novogradnja	9/ Okolica
10/ Dvojnica	11/ Dva parkirna mjesta	

Kontakti:

Kvintet, Ured Poreč 52440, Istarskog razvoda 5, Telefoni +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Ured Pula 52100, Jurja Žakna 4b, Telefoni +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118