

**Informacije o nekretnini:**

Kategorija	: Vile
Tip	: Na prodaju
IzloÅ¾eno	: Da
Soba	: 5
Kupaonica	: 4
SpavaÄe sobe	: 4
Kvadratnih metara	: 182
OkuÄnica	: 760 m <sup>2</sup>

**Opis:**

Moderna vila s 4 spavaÄe sobe i 4 kupatila. Villa se proteÅ¾e kroz prizemlje i kat, ukupne netto korisne povrÅ¡ine 182.5 m<sup>2</sup>. Sastoji se od ulaznog hodnika, otvorenog tipa dnevnog boravka, kuhinje i blagovaone, WC-a, spremiÅ¡ta i natkrivene terase sa ljetnom kuhinjom. Na katu se nalaze predsoblje, 4 spavaÄe sobe svaka sa vlatitom kupaonom. Terasa pruÅ¾a prekrasan panoramski pogled na prirodu i more. Villa je opremljena modernim sustavima grijanja i hlaÄenja a u gradnji se koriste najkvalitetniji materijali i oprema.

**Dodatne informacije**

Udaljenost od mora:	15 km
Udaljenost od plaÅ¾e:	15 km
Udaljenost od centra:	3 km
Godina gradnje:	2024

**Detalji:**

1/ Klima ureÄaj	2/ Bazen	3/ Atraktivno
4/ Dvije terase	5/ SpremiÅ¡te	6/ NamjeÅ¡teno
7/ Vrt	8/ Ljetna kuhinja	9/ Okolica
10/ DjelomiÄni pogled na more	11/ Dva parkirna mjesta	12/ Toplinska pumpa

**Kontakti:**

Kvintet, Ured PoreÄ 52440, Istarskog razvoda 5, Telefoni +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Ured Pula 52100, Jurja Žakna 4b, Telefoni +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118