

Allgemeine Informationen:

Kategorie	: Häuser mit Pool
Typ	: Zu verkaufen
Ausgestellte	: Ja
Quadratmeter	: 122
Grundstückfläche	: 850 m ²

Beschreibung:

Wunderschönes Haus in der Nähe von Barban mit 200 m² Wohnfläche auf einem 850 m² großen, parkähnlich angelegten Grundstück. Das Haus besteht aus Erdgeschoss und Obergeschoss, die als zwei separate Wohneinheiten gestaltet sind. Dadurch eignet sich die Immobilie ideal für ein komfortables Familienleben mit zusätzlichem Platz für Gäste, für Mehrgenerationenwohnen oder als Kapitalanlage zur Ferienvermietung in Istrien. Das Erdgeschoss ist als offener Wohnbereich gestaltet, der Eingangsbereich, Küche und Wohnzimmer mit einem Schlafzimmer und einem Badezimmer verbindet. Vom Wohnzimmer gelangt man auf eine überdachte Terrasse mit Blick ins Grüne, die mit einer Entspannungsecke und einem Grillplatz ausgestattet ist. Angrenzend an die Terrasse befindet sich ein Swimmingpool, der zusammen mit dem umliegenden Rasen viel Platz zum Sonnenbaden und Spielen bietet. Im Obergeschoss befindet sich die zweite Wohneinheit mit einem geräumigen Wohnzimmer, einer Küche, einem Badezimmer und zwei Schlafzimmern. Die Raumaufteilung ist funktional und ansprechend, und das Haus ist dank Klimaanlage im gesamten Gebäude ganzjährig bewohnbar. Der Außenbereich ist großzügig und gut zugänglich und bietet Parkplätze für mehrere Autos, darunter zwei überdachte Stellplätze. Die Lage bietet Privatsphäre und Ruhe, gleichzeitig sind Sie in der Nähe aller Annehmlichkeiten des täglichen Lebens und können den authentischen istrischen Lebensstil genießen, der die Region um Barban immer begehrt macht. Wenn Sie ein Haus mit Pool in der Nähe von Barban suchen, mit einem großen Grundstück und zwei separaten Wohneinheiten, ist diese Immobilie eine ausgezeichnete Wahl zum Wohnen und als Kapitalanlage.

Weitere Informationen

Entfernung vom Meer: 13000
Entfernung vom Strand: 1500

Einzelheiten:

1/ Klimaanlage 2/ Schwimmbad 3/ Wohnblock
4/ Mehrere Parkplätze

Kontakte:

Kvintet, Büro Poreč 52440, Istarskog razvoda 5, Telefone +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118
Kvintet, Büro Pula 52100, Jurja Žakna 4b, Telefone +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118