

**Allgemeine Informationen:**

Kategorie	: Häuser mit Pool
Typ	: Zu verkaufen
Zimmer	: 3
Badezimmer	: 3
Schlafzimmer	: 3
Quadratmeter	: 85
Grundstückfläche	: 328 m <sup>2</sup>

**Beschreibung:**

Ein freistehendes Haus mit Pool befindet sich auf einem Hügel, umgeben vom wunderschönen Grün Istriens und bietet einen freien Blick auf das Meer und die Berge. Das Haus steht auf einem Grundstück von 328 m<sup>2</sup> und verfügt über insgesamt 85 m<sup>2</sup> Wohnfläche. Im Erdgeschoss befindet sich ein großzügiger Open-Space-Wohnbereich mit modern ausgestatteter Küche und Esszimmer, ein Badezimmer sowie ein Abstellraum. Im Obergeschoss liegen drei komfortable Schlafzimmer, zwei Badezimmer und ein Balkon mit herrlichem Blick auf die istrische Landschaft. Der Außenbereich umfasst eine große Terrasse mit Markise, eine Sommerküche mit Grill, einen Whirlpool und einen 25 m<sup>2</sup> großen Pool. Das Haus ist vollständig möbliert und mit Fußbodenheizung über eine Wärmepumpe ausgestattet.

**Weitere Informationen**

Entfernung vom Meer:	12000
Entfernung vom Strand:	12000
Entfernung vom Zentrum:	5000
Baujahr:	2021

**Einzelheiten:**

1/ Klimaanlage	2/ Schwimmbad	3/ Terrasse
4/ Blick aufs Meer	5/ Ausgestattet	6/ Garten
7/ Umgebung	8/ Panoramablick	9/ Mehrere Parkplätze
10/ Wärmepumpe		

**Kontakte:**

Kvintet, Boro Porec 52440, Istarskog razvoda 5, Telefone +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Boro Pula 52100, Jurja Žakna 4b, Telefone +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118