

Allgemeine Informationen:

Kategorie : Bauland
Typ : Zu verkaufen
Quadratmeter : 547

Beschreibung:

Baugrundstück mit Baugenehmigung für ein Haus mit Pool in der Nähe von Svetvin  enat. Zum Verkauf steht ein Baugrundstück mit gültiger Baugenehmigung für ein Haus mit Swimmingpool, gelegen in einem ruhigen Dorf in der Umgebung von Svetvin  enat. Das Grundstück liegt am Dorfrand in einer Sackgasse, ist regelmäßig geschnitten und hat eine Gesamtfläche von 547 m  . Es verfügt über Zugang von einer öffentlichen Straße und ist auf zwei Seiten von traditionellen Trockenmauern umgeben. Geplant ist der Bau eines freistehenden Hauses auf zwei Etagen (Erdgeschoss und Obergeschoss) mit einer Gesamtwohnfläche von 120 m   netto, sowie von Nebenobjekten â  einem Außenpool, einem Abstellraum mit Pooltechnik, einer biologischen Kläranlage und zwei Parkplätzen. Im Erdgeschoss sind ein Wohnzimmer, Essbereich und K  che als offener Raum, Abstellraum, Toilette und Flur vorgesehen. Im Obergeschoss befinden sich drei Schlafzimmer, jedes mit eigenem Badezimmer. Die Außenterrasse misst 40 m  , der Pool 28 m  . Im Preis enthalten sind: - Hauptprojekt, - gültige Baugenehmigung, - Wasser- und Stromanschlüsse (bereits auf dem Grundstück), - bezahlte Kommunalabgaben, - vorbereitetes und ger  umtes Baugrundstück.

Weitere Informationen

Entfernung vom Meer: 15000
Entfernung vom Strand: 15000

Einzelheiten:

1/ Baugenehmigung 2/ Wasser 3/ Strom

Kontakte:

Kvintet, Büro Pore   52440, Istarskog razvoda 5, Telefone +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Büro Pula 52100, Jurja   akna 4b, Telefone +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118