VILLA ZU VERKAUFEN MEDULIN 580 000 EUR ID: 3333

Allgemeine Informationen:

Kategorie	: Villen
Typ	: Zu verkaufen
Zimmer	: 5
Badezimmer	: 4
Schlafzimmer	: 4
Quadratmeter	: 220
GrundstÃ¼ckflÃ¤che	: 510 m^2

Beschreibung:

Dieses moderne und schÃ¶ne Haus mit Swimmingpool steht nur 1 km vom Meer entfernt zum Verkauf. Das Haus verfÃ¼gt Ã¼ber vier Schlafzimmer und vier Badezimmer und befindet sich im wunderschÃ¶nen istrischen Juwel Medulin. Das Haus liegt in einer ruhigen StraÃŸe, ganz in der NÃ¤he des Stadtzentrums und in der NÃ¤he schÃ¶ner Promenaden entlang des Meeres. Das Haus erstreckt sich Ã¼ber zwei Etagen, Erdgeschoss und erster Stock. Im Erdgeschoss gibt es ein gerÃ¤umiges Wohnzimmer mit Billardtisch, eine KÃ¼che mit Esszimmer und Zugang zur Poolterrasse durch groÃŸe GlaswÃ¤nde. DarÃ¼ber hinaus gibt es im Erdgeschoss ein Badezimmer und einen zusÃ¤tzlichen Abstellraum. Eine Innentreppe fÃ¼hrt in den zweiten Stock, wo sich vier Schlafzimmer und drei moderne Badezimmer befinden. DarÃ¼ber hinaus gibt es im ersten Stock eine groÃŸe gemeinsame Ã¼berdachte Terrasse. Der zentrale Teil des Gartens ist ein wunderschÃ¶ner groÃŸer Swimmingpool mit Sonnenterrasse, eine AuÃŸenkÃ¼che mit AuÃŸengrill und ein NebengebÃ¤ude mit Toilette. Im Garten gibt es ParkplÃ¤tze fÃ¼r mindestens zwei Fahrzeuge. Der Garten ist komplett eingezÃ¤unt und verfÃ¼gt Ã¼ber eine VideoÃ¼berwachung, was ein vollstÃ¤ndiges GefÃ¼hl der PrivatsphÃ¤re bietet. In allen RÃ¤umen sind Klimaanlagen zum Heizen und KÃ¼hlen des Hauses vorhanden. Das Haus wird komplett mÃ¶bliert und ausgestattet verkauft, wie auf den Bildern zu sehen. Alle MÃ¶bel im Haus sind maÃŸgefertigt und auf jedes Detail wird besondere Aufmerksamkeit gelegt. Die Villa bietet einen perfekten Ort fÃ¼r ein komfortables Leben oder einen erholsamen Urlaub in einer wunderschÃ¶nen Umgebung und bietet auch die MÃ¶glichkeit, die Investition durch touristische

Weitere Informationen

Entfernung vom Meer:	1000
Entfernung vom Strand:	1000

Einzelheiten:

1/ Klimaanlage	2/ Attraktive Position	3/ Schwimmbad
4/ Terrasse	5/ Ausgestattet	6/ Garten
7/ Fitnessraum	8/ SommerkÃ¼che	9/ VideoÃ¼berwachung
10/ Grill	11/ Mehrere ParkplÃ¤tze	

Kontakte:

Kvintet, BÃ¼ro PoreÄ• 52440, Istarskog razvoda 5, Telefone +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118
Kvintet, BÃ¼ro Pula 52100, Jurja Žakna 4b, Telefone +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118