ZWEI-ZIMMER-WOHNUNG ZUM VERKAUF PJEÅ¡Ä•ANA UVALA PULA 309 000 EUR

ID: 3327

Allgemeine Informationen:

Kategorie	: 2 Zimmer Wohnungen
Typ	: Zu verkaufen
Zimmer	: 3
Badezimmer	: 1
Schlafzimmer	: 2
Quadratmeter	: 74
GrundstÃ¼ckflÃ¤che	: 100 m^2

Beschreibung:

Zum Verkauf steht ein Neubauprojekt mit zwei GebÃ¤uden (A und B, insgesamt 6 Wohnungen). Ausgezeichnete Lage, nur 400 m vom Meer und Strand entfernt. Die mit â€žA1â€œ gekennzeichnete Wohnung befindet sich im Erdgeschoss des GebÃ¤udes B und besteht aus einer Eingangshalle, einem offenen Wohnzimmer mit KÃ¼che und Esszimmer, zwei Schlafzimmern, einem Badezimmer und einer Ã¼berdachten Terrasse. Zur Wohnung gehÃ¶rt ein Abstellraum, ein Gartenanteil von ca. 100 m2 und ein PKW-Stellplatz. Ausstattung der Wohnung: Klimaanlage und FuÃŸbodenheizung, 10 cm Stiradur-FassadendÃ¤mmung, hochwertige doppelschichtige Aluminiumschreinerei, voll ausgestattetes Badezimmer. Die Wohnung wird schlÃ¼sselfertig, ohne MÃ¶blierung verkauft. Geplante Fertigstellung der Arbeiten Ende 2025.

Weitere Informationen

Entfernung vom Meer:	400
Entfernung vom Strand:	400
Gesamtzahl der Stockwerke:	2
Fertigstellungstermin:	2025 / Q4

Einzelheiten:

1/ Klimaanlage	2/ FuÃŸbodenheizung	3/ Terrasse
4/ Abstellraum	5/ Garten	6/ Im Bau
7/ Neubau	8/ Der KÃ¤ufer bezahlt keine Erwerbssteuer	9/ Parkplatz

Kontakte:

Kvintet, BÃ¼ro PoreÄ• 52440, Istarskog razvoda 5, Telefone +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, BÃ¼ro Pula 52100, Jurja Žakna 4b, Telefone +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118