VILLA ZU VERKAUFEN POREÄ• TINJAN 470 000 EUR ID: 3290

Allgemeine Informationen:

Kategorie	: Villen
Typ	: Zu verkaufen
Zimmer	: 4
Badezimmer	: 2
Schlafzimmer	: 3
Quadratmeter	: 151
GrundstÃ¼ckflÃ¤che	: 825 m^2

Beschreibung:

Zum Verkauf steht ein schÃ¶nes einstÃ¶ckiges Haus mit Swimmingpool in Tinjan mit einer GesamtflÃ¤che von 151 m2. Es besteht aus einer KÃ¼che, einem Esszimmer und einem gerÃ¤umigen Wohnzimmer mit offenem Raumkonzept. Das Haus verfÃ¼gt Ã¼ber 3 Schlafzimmer, 2 Badezimmer, einen Abstellraum und ein Ankleidezimmer. Das Wohnzimmer hat einen Ausgang zu einer Ã¼berdachten Terrasse von 150 m2. Das Haus befindet sich auf einem grÃ¶ÃŸeren GrundstÃ¼ck von 825 m2 und verfÃ¼gt Ã¼ber einen 4x7 m groÃŸen Swimmingpool, einen Ã¼berdachten Pavillon mit SommerkÃ¼che und Grill sowie mehrere ParkplÃ¤tze. Das Anwesen verfÃ¼gt Ã¼ber eine 25 m3 groÃŸe Zisterne, die in Betrieb ist und wÃ¤hrend der Sommerzeit zur BewÃ¤sserung genutzt werden kann. Der Garten ist gÃ¤rtnerisch gestaltet und wird regelmÃ¤ÃŸig gepflegt, ist komplett eingezÃ¤unt und bietet genÃ¼gend PrivatsphÃ¤re. Heizung und KÃ¼hlung erfolgen Ã¼ber 2 Klimaanlagen, es wurden Zentralheizungsanlagen installiert und es besteht die MÃ¶glichkeit, mit festen Brennstoffen zu heizen, da das Haus Ã¼ber einen Kamin verfÃ¼gt. Es befindet sich in einer wunderschÃ¶nen Umgebung, 15 km vom attraktiven PoreÄ• entfernt.

Weitere Informationen

Entfernung vom Meer:	15000
Entfernung vom Strand:	15000
Baujahr:	2018

Einzelheiten:

1/ Klimaanlage	2/ Schwimmbad	3/ Terrasse
4/ Ausgestattet	5/ Garten	6/ EinstÃ¶ckiges Haus
7/ SommerkÃ¼che	8/ Umgebung	9/ Grill
10/ Mehrere ParkplÃ¤tze		

Kontakte:

Kvintet, BÃ¼ro PoreÄ• 52440, Istarskog razvoda 5, Telefone +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, BÃ¼ro Pula 52100, Jurja Žakna 4b, Telefone +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118