

**Allgemeine Informationen:**

Kategorie	: Villen
Typ	: Zu verkaufen
Zimmer	: 5
Badezimmer	: 4
Schlafzimmer	: 4
Quadratmeter	: 170
Grundstückfläche	: 1325 m <sup>2</sup>

**Beschreibung:**

Labin, neue Villa im Bau, 15 Autominuten vom Meer entfernt. Das Haus besteht aus zwei Etagen. Im Erdgeschoss des Hauses gibt es einen Flur, einen offenen Raum mit Küche und Esszimmer, ein Wohnzimmer und ein Schlafzimmer mit eigenem Bad. Überdachte Terrasse mit Lounge Pro Store. Es gibt drei Schlafzimmer mit eigenen Badezimmern und einen Hauswirtschaftsraum auf den Etagen. Im Innenhof der Villa gibt es einen Swimmingpool von 9x4 m, eine Liegewiese, einen Grillplatz... Der Preis bezieht sich auf das fertige Haus ohne Möbel.

**Weitere Informationen**

Entfernung vom Meer:	10000
Entfernung vom Strand:	10000
Entfernung vom Zentrum:	10000
Baujahr:	2024
Fertigstellungstermin:	2025

**Einzelheiten:**

1/ Klimaanlage	2/ Schwimmbad	3/ Fußbodenheizung
4/ Terrasse	5/ Abstellraum	6/ Garten
7/ Im Bau	8/ Umgebung	9/ Kamin
10/ Mehrere Parkplätze		

**Kontakte:**

Kvintet, Brijuni Poreč 52440, Istarskog razvoda 5, Telefone +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Brijuni Pula 52100, Jurja Žakna 4b, Telefone +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118