

**Allgemeine Informationen:**

Kategorie	: 2 Zimmer Wohnungen
Typ	: Zu verkaufen
Ausgestellte	: Ja
Zimmer	: 3
Badezimmer	: 1
Schlafzimmer	: 2
Quadratmeter	: 55
Grundstückfläche	: 70 m <sup>2</sup>

**Beschreibung:**

Pula - Valdebek, Zweizimmerwohnung im Bau mit einer Gesamtfläche von 65 m<sup>2</sup> im Erdgeschoss. Die Wohnung hat eine Wohnfläche von 55 m<sup>2</sup> und besteht aus einem Eingangsbereich, zwei Schlafzimmern, einem Wohnzimmer mit Küche und Essbereich sowie einer Terrasse. Zur Wohnung gehört ein Parkplatz und ein Garten von 70 m<sup>2</sup>. In der Nähe aller Annehmlichkeiten und unweit vom Stadtzentrum von Pula.

**Weitere Informationen**

Entfernung vom Meer:	1500
Entfernung vom Strand:	1500
Entfernung vom Zentrum:	1000
Baujahr:	2024
Gesamtzahl der Stockwerke:	2
Fertigstellungstermin:	Q1 2026

**Einzelheiten:**

- 1/ Klimaanlage    2/ Terrasse    3/ Garten  
4/ Im Bau    5/ Neubau    6/ Der Käufer bezahlt keine Erwerbssteuer  
7/ Parkplatz

**Kontakte:**

Kvintet, Büro Pore   52440, Istarskog razvoda 5, Telefone +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118  
Kvintet, Büro Pula 52100, Jurja   akna 4b, Telefone +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118