

Allgemeine Informationen:

Kategorie	: Villen
Typ	: Zu verkaufen
Zimmer	: 8
Badezimmer	: 5
Schlafzimmer	: 5
Quadratmeter	: 285
GrundstÄ¼ckflÄ¼che	: 680 m ²

Beschreibung:

Zum Verkauf steht eine neu gebaute Villa in der NÄ¼he von Porec und dem Meer, das nur 3 km entfernt ist. Die Villa ist 285 m² groÄ¼ und hat einen Garten von 680 m². Die Villa wird komplett mÄ¼bliert verkauft. Im Erdgeschoss befinden sich ein groÄ¼es Badezimmer, ein Kinderzimmer, eine DesignerkÄ¼che und ein offenes Wohnzimmer, ein Zimmer mit eigenem Bad und ein Abstellraum. Eine maÄ¼gefertigte Aluminiumtreppe fÄ¼hrt in den ersten Stock in einer Kombination mit Eiche, die sich sehr gut in den Raum einfÄ¼gt. Im ersten Stock gibt es ein groÄ¼es Zimmer mit eigenem Badezimmer, zwei weitere Zimmer, ein separates Badezimmer und einen Ruheraum mit Sauna und Hydromassagewanne fÄ¼r bis zu fÄ¼nf Personen. Der Ruheraum fÄ¼hrt zu einer groÄ¼en Terrasse, von der aus Sie einen schÄ¼nen Blick ins GrÄ¼ne und auf das Meer haben. Von der KÄ¼che aus gelangen Sie auf die Ä¼berdachte Terrasse mit einem grÄ¼Ä¼eren Pool, der in ein kleineres Kinderbecken Ä¼bergeht. Das Wasser im Pool ist salzig. Die Villa ist mit VideoÄ¼berwachung und einer Alarmanlage ausgestattet, die von Ä¼berall auf der Welt gesteuert werden kann. Eine ausgezeichnete Gelegenheit fÄ¼r hochwertiges Wohnen oder Mieten.

Weitere Informationen

Entfernung vom Meer:	3000
Entfernung vom Strand:	3000
Baujahr:	2020

Einzelheiten:

1/ Klimaanlage	2/ Attraktive Position	3/ Zentralheizung
4/ LuxuriÄ¼ses	5/ Blick aufs Meer	6/ Ausgestattet
7/ Garten	8/ Sauna	9/ Sicherheitsalarm
10/ VideoÄ¼berwachung	11/ Mehrere ParkplÄ¼tze	

Kontakte:

Kvintet, BÄ¼ro PoreÄ• 52440, Istarskog razvoda 5, Telefone +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, BÄ¼ro Pula 52100, Jurja Žakna 4b, Telefone +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118