

**Allgemeine Informationen:**

Kategorie	: Villen
Typ	: Zu verkaufen
Zimmer	: 6
Badezimmer	: 4
Schlafzimmer	: 4
Quadratmeter	: 203
GrundstÄ¼ckflÄ¼che	: 3800 m <sup>2</sup>

**Beschreibung:**

Villa mit Panoramablick auf das Meer, in der Umgebung gelegen, mit einer FlÄ¼che von 203 m<sup>2</sup>, gebaut auf einem groÄ¼zÄ¼gigen GrundstÄ¼ck von 3.790 m<sup>2</sup>. Im Innenhof der Villa befinden sich ein Swimmingpool, eine SommerkÄ¼che, ein Fitnessstudio im Freien und ein Tennisplatz. Die Villa besteht aus drei Etagen. Im Untergeschoss befindet sich ein Heizraum und ein Spielzimmer. Im Erdgeschoss befinden sich Flur, KÄ¼che und Esszimmer, sowie ein gerÄ¼umiges Wohnzimmer, ein Schlafzimmer mit eigenem Bad und eine Terrasse. Auf der ersten Etage befinden sich drei Schlafzimmer mit eigenem Bad und Terrasse. Die Villa wird komplett ausgestattet und mÄ¼bliert verkauft.

**Weitere Informationen**

Entfernung vom Meer:	6000
Entfernung vom Strand:	6000
Entfernung vom Zentrum:	6000
Baujahr:	2021

**Einzelheiten:**

1/ Schwimmbad	2/ FuÄ¼bodenheizung	3/ Zwei Terrassen
4/ Blick aufs Meer	5/ Abstellraum	6/ Ausgestattet
7/ Garten	8/ Fitnessraum	9/ Umgebung

**Kontakte:**

Kvintet, BÄ¼ro PoreÄ• 52440, Istarskog razvoda 5, Telefone +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, BÄ¼ro Pula 52100, Jurja Žakna 4b, Telefone +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118