

**Allgemeine Informationen:**

Kategorie	: Häuser mit Pool
Typ	: Zu verkaufen
Ausgestellte	: Ja
Zimmer	: 4
Badezimmer	: 2
Schlafzimmer	: 3
Quadratmeter	: 125
GrundstÄ¼ckflÄ¼che	: 430 m <sup>2</sup>

**Beschreibung:**

Diese DoppelhaushÄ¼lfte hat eine GesamtwohnflÄ¼che von ca. 115 m<sup>2</sup>. Im Erdgeschoss befinden sich ein heller Wohn- und Essbereich mit offener, integrierter EinbaukÄ¼che sowie eine groÄ¼e Ä¼berdachte Terrasse, die mit Naturstein und Holzbalkendecken gestaltet ist. Daneben befinden sich im Erdgeschoss ein Schlafzimmer, ein Badezimmer mit Dusche und ein separater, groÄ¼er Abstellraum. Im 1. Stock befinden sich zwei weitere Schlafzimmer mit direktem Zugang zum SÄ¼dwestbalkon und einem Zugang zu einem groÄ¼en Badezimmer mit Badewanne und Waschmaschinenanschluss. Die bodentiefen Fenster im Wohn- und Schlafbereich sorgen fÄ¼r optimale LichtverhÄ¼ltnisse. Der AuÄ¼enpool und der Grillplatz im Garten sorgen fÄ¼r eine angenehme und entspannte Zeit im Freien in entspannter Umgebung.

**Weitere Informationen**

Entfernung vom Meer:	4000
Entfernung vom Strand:	4000
Entfernung vom Zentrum:	5000
Baujahr:	2010

**Einzelheiten:**

1/ Klimaanlage	2/ ADSL internet	3/ Schwimmbad
4/ Terrasse	5/ Abstellraum	6/ Ausgestattet
7/ Garten	8/ Taverne	9/ Umgebung
10/ Doppelhaus	11/ Poolheizung	12/ Parkplatz
13/ Grill	14/ SpÄ¼lmaschine	15/ Parkett

**Kontakte:**

Kvintet, BÄ¼ro PoreÄ• 52440, Istarskog razvoda 5, Telefone +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, BÄ¼ro Pula 52100, Jurja Žakna 4b, Telefone +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118