

Allgemeine Informationen:

Kategorie	: Villen
Typ	: Zu verkaufen
Zimmer	: 4
Badezimmer	: 3
Schlafzimmer	: 3
Quadratmeter	: 250
Grundstückfläche	: 670 m ²

Beschreibung:

Villa im Bau von 250 m² auf einem Grundstück von 670 m² mit Blick auf die hügelige Landschaft Istriens und das Meer. Das Erdgeschoss der Villa verfügt über eine Küche mit Essbereich, ein Wohnzimmer, ein WC und ein Schlafzimmer mit Bad sowie eine geräumige überdachte Terrasse. Im Obergeschoss befinden sich zwei Schlafzimmer, jedes mit eigenem Bad und Terrasse. Im unteren Teil der Villa befindet sich eine Grünfläche mit automatischer Bewässerung, zwei Parkplätze, Sonnendeck und Infinity-Pool mit den Maßen 10 x 3,70 m. Heizsystem mit Fußbodenheizung und Kühlung mit Fencoil und Solar für Warmwasserboiler.

Weitere Informationen

Entfernung vom Meer:	15000
Entfernung vom Strand:	15000
Entfernung vom Zentrum:	4000
Baujahr:	2024
Fertigstellungstermin:	2025

Einzelheiten:

1/ Klimaanlage	2/ Attraktive Position	3/ Schwimmbad
4/ Fußbodenheizung	5/ Terrasse	6/ Blick aufs Meer
7/ Garten	8/ Im Bau	9/ Umgebung
10/ Zwei Parkplätze	11/ Panoramablick	

Kontakte:

Kvintet, Boro Porec 52440, Istarskog razvoda 5, Telefone +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Boro Pula 52100, Jurja Žakna 4b, Telefone +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118